**UCHWAŁA NR ………… DRUK 647**

**RADY MIASTA SOPOTU**

**z dnia ……………………**

**w sprawie: wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 zmiany: Dz.U. z 2022 r. poz. 583, Dz.U. z 2022 r. poz. 1005, Dz.U. z 2022 r. poz. 1079), oraz art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 888 zmiany: Dz.U. z 2022 r. poz. 1301, Dz.U. z 2022 r. poz. 1751)

RADA MIASTA SOPOTU

uchwala, co następuje:

**§** **1**

Rada Miasta Sopotu, wyraża negatywną opinię o lokalizacji kasyna gry w budynku położonym przy ulicy Bohaterów Monte Cassino 53 w Sopocie wskazaną przez wnioskodawcę Arminotto Sp. z o.o., ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa we wniosku z dnia 23.08.2022 r., .

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**UZASADNIENIE**

Przepis art. 35 pkt 15 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych nakłada na wnioskodawcę ubiegającego się w Ministerstwie Finansów o udzielenie koncesji na prowadzenie kasyna gry obowiązek załączenia opinii rady gminy o lokalizacji kasyna gry wydanej na jego rzecz. Z wnioskiem o wydanie przedmiotowej opinii wystąpiła firma pn. Arminotto Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Jubilerskiej 10, Regon: 365168432, NIP: 1132916363.. Dotychczas Rada Miasta Sopotu nie podejmowała stosownych uchwały wyrażające opinię o lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Sopocie przy ul. Bohaterów Monte Cassino 53.

Uchwała za względu na jej przedmiotowo-podmiotowy charakter, powinna określać dokładną lokalizację ośrodka gier jak również konkretny podmiot, który wystąpił z wnioskiem o jej wydanie. Wobec braku jednoznacznego przepisu w ustawie o grach hazardowych w tym względzie, należy przyjąć, iż podmiot, dla którego została wydana przedmiotowa opinia może być wskazany w samej uchwale lub w jej uzasadnieniu. Przedmiotowa opinia nie jest aktem prawa miejscowego, a więc nie ma charakteru ogólnego. Opinia rady gminy dotyczy sytuacji prawnej wnioskodawcy i powinna być wydana na wniosek konkretnego zindywidualizowanego podmiotu. Nie jest możliwe posługiwanie się taką uchwałą przez inny podmiot ubiegający się o udzielenie koncesji na prowadzenie kasyna gier.

Ustawodawca nie sprecyzował przesłanek oceny lokalizacji kasyna gry, pozostawiając to swobodnemu uznaniu organowi uprawnionemu do wyrażenia opinii.

Wyrażając opinię rada gminy powinna kierować się oceną lokalizacji z punktu widzenia m.in. ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla danego obszaru, ponieważ akt ten może np. zawierać regulacje niedopuszczające prowadzenie tego rodzaju działalności na danym terenie. Równie istotne znaczenie dla wyrażenia opinii może mieć rzeczywiste zagospodarowanie terenów sąsiednich, np. usytuowanie w najbliższej okolicy szkół, placówek oświatowo – wychowawczych, placówek opiekuńczych, cmentarzy czy ośrodków kultu religijnego.

Z informacji uzyskanych z Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Sopotu na omawianym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który dopuszcza tylko takie funkcje usługowe jak: gastronomia, kultura, handel, hotele, pensjonaty. Obowiązuje zakaz likwidacji funkcji gastronomicznej. Obiekty handlowe mogą zmienić funkcje wyłącznie na usługi z zakresu gastronomii lub kultury, tym samym nie jest dopuszczone prowadzenie w tym miejscu kasyna.

Podkreślić również należy, że wskazana we wniosku spółki lokalizacja kasyna gry mieści się w budynku handlowo - usługowym, którego główna funkcja wynikająca z ewidencji gruntów jest funkcją domu towarowego lub handlowego. Z budynkiem sąsiadują budynki mieszkalne wielorodzinne przy ul. Haffnera. Obiekt znajduje się również w ciągu komunikacyjnym ulicy Bohaterów Monte Cassino, z którego korzysta znaczna część mieszkańców miasta i turystów (w tym rodziny z dziećmi). Ponadto w pobliżu znajdują się takie sklepy jak: Delikatesy Spożywcze Mrozińscy, Rossmann, H&M, które odwiedzają całe rodziny, w tym dzieci i młodzież najbardziej narażone na negatywne oddziaływanie kasyna. W proponowanej lokalizacji kasyno nie byłoby zatem miejscem w żaden sposób odizolowanym.

Ponadto stosownie do postanowień art. 15 ust. 1 ustawy o grach hazardowych, w miejscowościach liczących do 250 tys. mieszkańców może być zlokalizowane jedno kasyno gry, przy czym łączna liczba kasyn gry w województwie nie może być wyższa niż 1 kasyno na każde pełne 650 tys. mieszkańców województwa.

Na terenie Sopotu działa kasyno gry zlokalizowane w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 12-14. Funkcjonowanie kasyna gry w Hotelu Grand jest wieloletnią tradycją i wpisuje się w kurortowy charakter miasta Sopotu. Kasyno gry we wspomnianym miejscu funkcjonuje od 1989 r. Rada Miasta Sopotu w dniu 25 sierpnia 2022 r. zaopiniowała pozytywie lokalizację kasyna gry w budynku przy ul. Powstańców Warszawy 12-14.

Mając powyższe na uwadze Rada Miasta Sopotu wydaje negatywną opinię o lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Sopocie przy ul. Bohaterów Monte Cassino 53

NACZELNIK WYDZIAŁU

FINANSOWEGO

/ -/ Justyna Kisielewska