

Zarządzenie Nr 334/2019
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 11 września 2019r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Króla Jana Kazimierza, ul. Władysława IV i ul. Syrokomli**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506) art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204) oraz § 8 uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017r. poz. 285)

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 5 lat, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Króla Jana Kazimierza 5 w Sopocie, nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miasta Sopotu, położone w Sopocie przy ul. Króla Jana Kazimierza, oznaczoną na arkuszu mapy 35 jako działka nr 9/16 i działka nr 123/76, przy ul. Władysława IV, oznaczoną na arkuszu mapy 35 jako działka nr 123/27 oraz przy ul. Syrokomli, oznaczoną na arkuszu mapy 35 jako działka nr 7/3, o powierzchni 1878 m², dla których Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00001553/2, GD1S/00000062/6 oraz GD1S/00001441/4, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na teren przydomowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin K. Skwierawski
WICEPREZYDENT MIASTA

Sprawdzono
pod względem prawnym

10.09.2019
data Frymank
 radca prawny

Załącznik do Zarządzenia Nr 334/2019
Prezydenta Miasta Sopotu z dnia 11.09.2019r.

GN.6845.225.2019.PP

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204)

Prezydent Miasta Sopotu

**ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Sopocie przy
ul. Króla Jana Kazimierza, ul. Władysława IV i ul. Syrokomli,
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej,
na teren przydomowy**

1. Nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej:

KW GD1S/00001553/2,
KW GD1S/00000062/6,
KW GD1S/00001441/4;

2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

działka nr 9/16, arkusz mapy 35
działka nr 123/76, arkusz mapy 35;
działka nr 123/27, arkusz mapy 35
działka nr 7/3, arkusz mapy 35

3. Powierzchnia dzierżawy: 1878 m²;

4. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana;

5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług;

6. Forma: dzierżawa na okres 5 lat;

7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

Teren przydomowy: 0,45 zł/m² rocznie + należny podatek VAT,
(płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy);

8. Zmiana opłat - zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu;

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Marcin K. Skwierawski
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia 12.09.2019r. do dnia 02.10.2019r.