

Zarządzenie Nr 37/2018
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 17 grudnia 2018r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Obodrzyców 15, ul. Obodrzyców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 7 uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017r. poz. 285)

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 3 lat na rzecz osób fizycznych nieruchomości, będące własnością Gminy Miasta Sopotu, oznaczone na karcie mapy 6 jako część działki nr 103/23 przy ul. Obodrzyców 15, KW GD1S/00004631/4 oraz część działki nr 103/6 przy ul. Obodrzyców, KW GD1S/00004629/7 o łącznej powierzchni ca 131m². Nieruchomości oznaczone w poprzednim zdaniu zostały wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i są przeznaczone na drogę dojazdową, parking oraz garaż.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr inż. Jacek Karnowski

Sprawdzono
pod względem prawnym

13.12.18
data

Fujman
radca prawny

GN.6845.297.2018.BS

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Sopocie przy ul. Obodrzyców 15, ul. Obodrzyców przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

1. Nieruchomości z oznaczeniem ksiąg wieczystych odpowiednio:
 - KW GD1S/00004631/4,
 - KWGD1S/00004629/7.
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
 - część działki nr 103/23, karta mapy 6,
 - część działki nr 103/6, karta mapy 6.
3. Powierzchnia: ca 131m²
4. Opis nieruchomości:
 - działka nr 103/23 - nieruchomość zabudowana
 - działka nr 103/6 - nieruchomość niezabudowana
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: teren oznaczony symbolem 28.MNU – funkcja mieszkaniowo-usługowa oraz teren oznaczony symbolem 30.ZP – funkcja zieleni urządzonej
6. Forma: dzierżawa na okres 3 lat
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia (podane stawki podlegają waloryzacji począwszy od 01.01.2019 roku):
 - droga dojazdowa: 0,44zł/m² rocznie + należny podatek VAT (płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy);
 - parking: 0,48zł/m² miesięcznie + należny podatek VAT (płatność wymagana do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy);
 - garaż: 2,62zł/m² miesięcznie + należny podatek VAT (płatność wymagana do 10 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy);
8. Zmiana opłat: zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu.

PREZYDENT MIASTA

dr inż. Jacek Karnowski

Wykaz wywieszony od dnia 18.12.2018r. do dnia 08.01.2019r.

