

Zarządzenie Nr 1078/2017
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 22 września 2017r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowych położonych w Sopocie przy ul. Kraszewskiego i ul. Kraszewskiego 13**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017r. poz. 285 z późn. zm.),

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 27 lat, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kraszewskiego 13 w Sopocie, nieruchomość gruntową położoną w Sopocie przy ul. Kraszewskiego 13, oznaczoną na arkuszu mapy 6 jako działka nr 135/1 oraz nieruchomość gruntową położoną w Sopocie przy ul. Kraszewskiego, oznaczoną na arkuszu mapy 6 jako działka nr 135/4, o łącznej powierzchni 801 m², dla których Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00000989/0, będące własnością Gminy Miasta Sopotu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na teren przydomowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr inż. Jacek Karnowski

Sprawdzono
pod względem prawnym

18.09.17 *Flakmone*
data radca prawny

GN.6845.140.2017.LB

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

**ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Sopocie przy
ul. Kraszewskiego i ul. Kraszewskiego 13,
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej,
na teren przydomowy**

1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej:
KW GD1S/00000989/0;
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:
działka nr 135/1, arkusz mapy 6,
działka nr 135/4, arkusz mapy 6;
3. Powierzchnia dzierżawy: 801 m²;
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana;
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
6. Forma: dzierżawa na okres 27 lat;
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
Teren przydomowy: 0,43 zł/m² rocznie + należny podatek VAT,
(płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy);
8. Zmiana opłat - zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu;

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Hanna Moskalewicz
Z-ca Naczelnika Wydziału

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin K. Skwierawski
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia 02 listopada 2017r. do dnia 23 listopada 2017r.