

Zarządzenie Nr 922/2017
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 18 kwietnia 2017r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowych położonych w Sopocie przy ul. Lipowej 9 i ul. Władysława IV**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017r. poz. 285 z późn. zm.),

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 27 lat, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Lipowej 9 w Sopocie, nieruchomość gruntową położoną w Sopocie przy ul. Lipowej 9, oznaczoną na arkuszu mapy 31, jako działka nr 32/5, o powierzchni 620 m², dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00003857/7 oraz nieruchomość gruntową położoną w Sopocie, przy ul. Władysława IV, oznaczoną na arkuszu mapy 31, jako działka nr 24/5, o powierzchni 9 m², dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1S/00000970/4, będące własnością Gminy Miasta Sopotu, o łącznej powierzchni 629 m², wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na teren przydomowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
dr inż. Jacek Karnowski

Sprawdzone
pod względem prawotajności

13.04.17 *Frymank*
data radca gminny

GN.6845.123.2016.LB

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

**ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Sopocie przy
ul. Lipowej 9 i ul. Władysława IV,
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej,
na teren przydomowy**

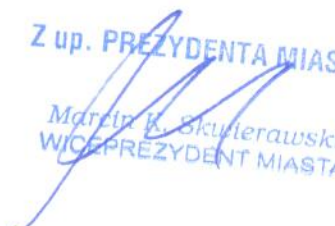
1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej:

KW GD1S/00003857/7,
KW GD1S/00000970/4;
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

działka nr 32/5, arkusz mapy 31,
działka nr 24/5, arkusz mapy 31;
3. Powierzchnia dzierżawy: ca 629 m²;
4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana;
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: funkcja mieszkaniowa z dopuszczeniem usług;
6. Forma: dzierżawa na okres 27 lat;
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
Teren przydomowy: 0,43 zł/m² rocznie + należny podatek VAT,
(płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy);
8. Zmiana opłat - zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu;

Z up. Prezydenta Miasta

Helena Skrzypek
NACZELNIK WYDZIAŁU

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin K. Skuderański
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia 11.05.2017r. do dnia 01.06.2017r.