

Zarządzenie Nr 924/2017
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 18 kwietnia 2017r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Obodrzyców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz §7 pkt. 1 uchwały nr XXI/372/2004r. Rady Miasta Sopotu z dnia 29 października 2004r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017r. poz. 285)

Prezydent Miasta Sopotu

zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić, na okres 3 lat, nieruchomość gruntową, położoną w Sopocie przy ul. Obodrzyców, o powierzchni 228m², będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, oznaczoną na karcie mapy 6 jako działka nr 170/1, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW GD1S/00000777/1, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość wymieniona w poprzednim zdaniu przeznaczona jest na teren zielony.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
dr inż. Jacek Karnowski



Sprawdzono
pod względem prawnym

14.04.17 
data radca prawny

GN.6845.99.2014-.2017.DP

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Obodrzyców przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej KW GD1S/00000777/1
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

działka nr 170/1, karta mapy 6

3. Powierzchnia : 228m²
4. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (do 50% pow. użytkowej budynku) z zakazem przekształcania istniejącej zabudowy w zabudowę wielorodzinną i realizacji nowych budynków wielorodzinnych
6. Forma: dzierżawa na okres 3 lat
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
teren zielony: 0,43zł/m2 rocznie + należny podatek VAT
płatność wymagana do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy dzierżawy
8. Zmiana opłat – zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu

Z up. Prezydenta Miasta

Helena Skrzypek
NACZELNIK WYDZIAŁU

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marek K. Skuterański
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia 02.05.2017r. do dnia 23.05.2017r.



Urząd Miasta Sopotu
ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot
tel.: (+48 58) 52 13 601, fax: (+48 58) 551 01 33
www.sopot.pl