

ZARZĄDZENIE NR 673/2016

PREZYDENTA MIASTA SOPOTU

z dnia 29 sierpnia 2016 r.

w sprawie **zamiany lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ulicy Helskiej 16 w Sopocie, stanowiącego własność Gminy Miasta Sopotu na trzy samodzielne lokale mieszkalne położone w Sopocie, stanowiące własność osób fizycznych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446), art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.), w związku z § 3 uchwały Nr XXI/372/2004 Rady Miasta Sopotu z dnia 29 października 2004r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (tj. uchwała Nr XXV/335/2013 Rady Miasta Sopotu z dnia 1 lutego 2013r. ze zm.) oraz § 1 pkt. 1 uchwały nr XIX/266/2016 Rady Miasta Sopotu z dnia 20 czerwca 2016r. w sprawie wyrażenia woli wyodrębnienia lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Sopotu

**Prezydent Miasta Sopotu
zarządza co następuje:**

§1.

Postanawiam dokonać zamiany, stanowiącego własność Gminy Miasta Sopotu, lokalu mieszkalnego nr 2 (pustostanu) o powierzchni użytkowej 96,04 m², usytuowanego w budynku nr 16, w nieruchomości położonej w Sopocie przy ulicy Helskiej 16-16A, stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Sopotu w udziale 42/100 oraz osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216 obszaru 486 m², karta mapy nr 23, zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą nr GD1S/00007301/3, z którym związany jest udział w nieruchomości wspólnej budynku oraz w prawie własności w/w działki wynoszący 42/100 części, wymienionego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia,

na niżej opisane trzy lokale mieszkalne, stanowiące własność Agaty i Michała małżonków Wrzesińskich:

- a. lokal mieszkalny nr 15 kl.G, o powierzchni użytkowej 43,32 m² usytuowany w budynku przy ul. 3 Maja 17 EFGH w Sopocie, dla którego Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą GD1S/00014270/8. Z własnością lokalu związany jest udział 65/10000 części w nieruchomości wspólnej budynku oraz w prawie własności działki nr 191/3 obszaru 7.559 m², karta mapy nr 34, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą GD1S/00011227/1;
- b. lokal mieszkalny nr 18 o powierzchni użytkowej 43,31 m² usytuowany w budynku przy ul. Kolberga 17 w Sopocie, dla którego Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą GD1S/00015166/3. Z własnością lokalu związany jest udział 4331 / 414823 części w nieruchomości wspólnej budynku oraz w prawie własności działki nr 5/12 obszaru 3.118 m², karta mapy nr 1, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą GD1S/00011654/3;
- c. lokal mieszkalny nr 33 kl.A o powierzchni użytkowej 44,86 m² usytuowany w budynku przy ul. Kolberga 12 ABCD w Sopocie, dla którego Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą GD1S/00018880/5. Z własnością lokalu związany jest udział 4486 / 659659 części w nieruchomości wspólnej budynku oraz w prawie własności działki nr

2/39 obszaru 4.673 m², karta mapy nr 2, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą GD1S/00011658/1.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§3.

Zamiana lokali opisanych w § 1 następuje z rozliczeniem różnic ich wartości.

§4.

Realizację zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

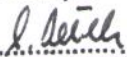
§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Jacek Karnowski

Sprawdzono
pod względem prawnym

22.08.2016
data


radca prawny