

Zarządzenie Nr 571/2016
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 16 maja 2016 r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Bohaterów Monte Cassino 2a**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 17 marca 2016 r. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 30 października 2015r. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz §7 pkt. 3 uchwały nr XXI/372/2012r. Rady Miasta Sopotu z dnia 29 października 2004r. (tekst jednolity z dnia 1 lutego 2013r. Dz.Urz.Woj.Pom. z 2013r. poz. 1296)

Prezydent Miasta Sopotu

zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić, na okres 3 lat, nieruchomość gruntową, zabudowaną, położoną w Sopocie przy ul. Bohaterów Monte Cassino 2a, o powierzchni ca 48m², będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, oznaczoną na karcie mapy 26 jako część działki nr 109/2, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW GD1S/00004666/8, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość wymieniona w poprzednim zdaniu przeznaczona jest na prowadzenie działalności handlowej (powierzchnia 46m²) i cele składowe (powierzchnia 2m²).

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Joanna Cichońska-Gula
Wiceprezydent Miasta

Sprawdzone
pod względem prawnym
12.05.16
data
Frymank
prawnik

GN.6845.23.2016.BS (DP)

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 30 października 2015r. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Sopotu

ogłasza wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Bohaterów Monte Cassino 2a przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

1. Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej KW GD1S/00004666/8
2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

część działki nr 109/2, karta mapy 26

3. Powierzchnia : ca 48m²
4. Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
6. Forma: dzierżawa na okres 3 lat
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:
cel handlowy: 19,15zł/m2 miesięcznie + należny podatek VAT
cel składowy: 4,77zł/m2 miesięcznie + należny podatek VAT
płatność wymagana do dnia 10 każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy
8. Zmiana opłat – zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu

Z up. Prezydenta Miasta

Helena Skrzypek
NACZELNIK WYDZIAŁU

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin S. Piotrowski
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia 02.06.2016 r. do dnia 23.06.2016 r.



Urząd Miasta Sopotu
ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot
tel.: (+48 58) 52 13 601, fax: (+48 58) 551 01 33
www.sopot.pl