

Uchwała Nr XIV/186/2015
Rady Miasta Sopotu
z dnia 21 grudnia 2015r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Sopocie w budynku przy ulicy Dr Franciszka Kubacza 3 oraz na zamianę tego lokalu na nieruchomości gruntową stanowiącą działkę nr 45/2 położoną w Sopocie przy ul. Tadeusza Kościuszki 29.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 15 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774, zmiana: poz. 1777).

Rada Miasta Sopotu
uchwała, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na wyodrębnienie lokalu mieszkalnego nr 3 z nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w Sopocie przy ulicy Dr Franciszka Kubacza 3 stanowiącej własność Gminy Miasta Sopotu w udziale 52/100 części. Dla wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 3 ustanawia się udział wynoszący 26/100 części we własności części wspólnych budynków oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej na karcie mapy 23 jako działka nr 154/3 obszaru 190m², objętej księgą wieczystą KW GD1S/00003914/5 Sądu Rejonowego w Sopocie. Przedmiotowy lokal o powierzchni użytkowej 141,97m² znajduje się na III kondygnacji budynku przy ulicy Dr Franciszka Kubacza 3 i składa się z 5 pokoi, 2 kuchni, kuchni i łazienki, łazienki, wc, przedpokoju i werandy.

§2.

Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz MDW Work Service S.A. z siedzibą w Vaduz, Księstwo Liechtenstein, zarejestrowanej pod numerem FL-0002.315.321-4 własności wyżej opisanego lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku przy Dr Franciszka Kubacza 3 wraz z udziałem wynoszącym 26/100 części nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej na karcie mapy 23 jako działka nr 154/3 obszaru 190m², stanowiącej własność Gminy Miasta Sopotu w udziale wynoszącym 52/100 części objętej księgą wieczystą KW GD1S/00003914/5 - w zamian za przeniesienie przez MDW Work Service S.A. z siedzibą w Vaduz na rzecz Gminy Miasta Sopotu własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Sopocie przy ulicy Tadeusza Kościuszki 29, stanowiącej działkę nr 45/2 obszaru 1.610m², karta mapy 26, objętą księgą wieczystą KW GD1S/00010147/9.

§3.

Czynność określona w § 2 następuje bez dopłat z uwagi na jednakową wartość zamienianych nieruchomości.

§4.

Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Sopotu

dr inż. Wiesław Augustyniak

Sprawa
pod względem prawnym
25.12.2015r. Miel
Rada Miasta Sopotu