

**Zarządzenie Nr 1335/2014**  
**Prezydenta Miasta Sopotu**  
**z dnia 16 lipca 2014 r.**

**w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie  
przy ul. Józefa Conrada**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014r. poz. 518.) oraz § 7 pkt. 1 Uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (tekst jednolity Uchwała Rady Miasta Sopotu nr XXV/335/2013 z dnia 1 lutego 2013 r.).

Prezydent Miasta Sopotu  
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 3 lat, na rzecz osoby fizycznej, nieruchomość gruntową, położoną w Sopocie przy ul. Józefa Conrada, o powierzchni ca 65 m<sup>2</sup>, oznaczoną na karcie mapy 30, jako część działki nr 150/3, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW 827, będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, oznaczoną na załączniku graficznym nr 1 kolorem zielonym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na teren zielony.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Karnowski

Sprawdzono  
pod względem prawnym

10.08.14 data  
Frymank radca prawny

GN.6845.125.2014. UW

## W Y K A Z

*Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r., poz. 518./*

**Prezydent Miasta Sopotu ogłasza wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy  
Miasta Sopotu położonej w Sopocie przy ul. Józefa Conrada**

**przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym  
z przeznaczeniem na teren zielony**

**1/ nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej KW 827**

**2/ oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:**

**Działka: część działki nr 150/3, karta mapy 30**

**3/ powierzchnia dzierżawy: ca 65 m<sup>2</sup>**

**4/ opis nieruchomości: działka niezabudowana**

**5/ przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego  
miasta Sopotu: teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych  
(50% powierzchni użytkowej budynku )**

**6/ forma: dzierżawa na okres 3 lat**

**7/ wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:**

- 0,43 zł/m<sup>2</sup> + 23% VAT do 31 marca każdego roku

**8/ zmiana opłat: zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu**

**z up. Prezydenta Miasta**

Helena Skrzypek  
NACZELNIK WYDZIAŁU

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

Bartosz Piotrusiewicz  
WICEPREZYDENT MIASTA

Wykaz wywieszony od dnia.....04.09..... do dnia.....25.09.....

Zatwierdzenie do Zapisania

nr 1335/2014

z dn. 16.07.2014

Województwo: pomorskie

Powiat: m. Sopot

Jednostka ewidencyjna: M. Sopot 226401\_1

Obręb: 0001

Arkusz: 30

# WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 86

