

Zarządzenie Nr 1470/2014
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 28 listopada 2014 r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Armii Krajowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518.) oraz § 7 pkt. 1 Uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (tekst jednolity Uchwała Rady Miasta Sopotu nr XXV/335/2013 z dnia 1 lutego 2013 r.).

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 3 lat, na rzecz osoby fizycznej, nieruchomość gruntową, położoną w Sopocie przy ul. Armii Krajowej, o powierzchni 41 m², oznaczoną na karcie mapy 27, jako działka nr 114/1, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW 4731, będącą własnością Gminy Miasta Sopotu, oznaczoną na załączniku graficznym nr 1 kolorem zielonym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na drogę dojazdową do garażu.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Karnowski

sprawdzono
pod względem prawnym

25.11.14
data

Frymach
radca prawny

GN.6845.235.2014. UW

W Y K A Z

*Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami /Dz.U. z 2014 r., poz. 518./*

**Prezydent Miasta Sopotu ogłasza wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy
Miasta Sopotu położonej w Sopocie przy ul. Armii Krajowej**

**przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
z przeznaczeniem na drogę dojazdową do garażu**

1/ nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej KW 4731

2/ oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Działka: działka nr 114/1, karta mapy 27

3/ powierzchnia dzierżawy: 41 m²

4/ opis nieruchomości: działka niezabudowana

**5/ przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego
miasta Sopotu: teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych
(50% powierzchni użytkowej budynku)z zakazem przekształcania istniejącej zabudowy
w zabudowę wielorodzinną**

6/ forma: dzierżawa na okres 3 lat

7/ wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

- 0,43 zł/m² + 23% VAT do 31 marca każdego roku

8/ zmiana opłat: zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu

Z up. Prezydenta Miasta

**Helena Skrzypek
NACZELNIK WYDZIAŁU**

PREZYDENT MIASTA

Jacek Karnowski

Wykaz wywieszony od dnia.....19.12.2014r..... do dnia.....09.01.2015r.....

Województwo: pomorskie
Powiat: m.Sopot
Jednostka ewidencyjna: M.Sopot 226401_1
Obręb: 0001
Arkusz: 27

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:1000

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18'), układ odn.: Kronsztadt 86

