

Zarządzenie Nr 40 /2015
Prezydenta Miasta Sopotu
z dnia 7 stycznia 2015 r.

w sprawie: **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w Sopocie przy ul. Jana z Kolna**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014r., poz. 518 z późn. zm.) oraz § 7 pkt. 1 Uchwały Rady Miasta Sopotu Nr XXI/372/2004 z dnia 29 października 2004 r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (tekst jednolity Uchwała Rady Miasta Sopotu nr XXV/335/2013 z dnia 1 lutego 2013 r.).

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

Postanawiam wydzierżawić na okres 3 lat, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Jana z Kolna 14 nieruchomość gruntową, położoną w Sopocie przy ul. Jana z Kolna o łącznej powierzchni 892m², oznaczoną na karcie mapy 35, jako działka nr 92/4, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą KW 2744, oraz jako działka nr 79/9, dla której Sąd Rejonowy w Sopocie prowadzi księgę wieczystą nr GD1S/00001441/4, będące własnością Gminy Miasta Sopotu, oznaczoną na załączniku graficznym nr 1 kolorem niebieskim, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na teren przydomowy.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sopotu, ul. Kościuszki 25/27, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Jacek Karnowski

sprawdzone
pod względem prawnym
29.12.14 Frymank
data radca prawny

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. 0001, ark. 35: dz. 92/4

SKALA 1:1000



GN.6845.84.2014.BS

W Y K A Z

*Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014r., poz. 518)*

**Prezydent Miasta Sopotu ogłasza wykaz nieruchomości
położonej w Sopocie przy ul. Jana z Kolna**

**przeznaczonej do wydzierżawienia Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Jana z Kolna 14
z przeznaczeniem na teren przydomowy**

1/ nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej KW 2744

2/ oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów:

Działka:

- działka nr 92/4, karta mapy 35,
- działka nr 79/9, k. m. 35.

3/ powierzchnia dzierżawy: 892m²

4/ opis nieruchomości: działka niezabudowana

**5/ przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego
miasta Sopotu: teren przeznaczony na zabudowę wielorodzinną**

6/ forma: dzierżawa na okres 3 lat

7/ wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

- 0,43 zł/m² + 23% VAT do 31 marca każdego roku

8/ zmiana opłat: zgodnie z uchwałą Rady Miasta Sopotu

Wykaz wywieszony od dnia...26.01.2015..... do dnia...16.02.2015.....

Z up. Prezydenta Miasta

Hanna Moskaiewicz
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Marcin K. Skwierawski
WICEPREZYDENT MIASTA