

ZARZĄDZENIE NR 1015/2006

551/2007

PREZYDENTA MIASTA SOPOTU

z dnia 29 listopada 2006r.

w sprawie: zmiany zarządzenia nr 763/2006 z dnia 15 lutego 2006r. dotyczącego ustalenia szczegółowego trybu sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Miasta Sopotu, na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.) oraz § 1 ust.2 Uchwały nr XXX/517/2005 Rady Miasta Sopotu z dnia 16 września 2005r. w sprawie przyznania najemcom komunalnych lokali mieszkalnych bonifikat od ceny lokali oraz oprocentowania rat z tytułu nabycia lokalu lub gruntu, zmienionej uchwałami Rady Miasta Sopotu nr XXXV/606/2006 z dnia 17 marca 2006r. i nr XXXIX/663/06 z dnia 29 września 2006r.

Prezydent Miasta Sopotu
zarządza, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu nr 763/2006 z dnia 15 lutego 2006r. w sprawie ustalenia szczegółowego trybu sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Miasta Sopotu, na rzecz najemców, wprowadzam następujące zmiany:

1. w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia:

a) punkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Wierzytelność Gminy z tytułu zwrotu bonifikaty udzielonej nabywcy lokalu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki kaucyjnej w wysokości 150% udzielonej bonifikaty.”

b) punkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7. a) Najemca składający wniosek o wykup lokalu mieszkalnego ponosi koszty: wyceny lokalu, sporządzenia umowy sprzedaży oraz wpisu hipotek”.

b) Najemcy domów jednorodzinnych, składający wniosek o jego wykup, oprócz kosztów wymienionych w pkt a) ponoszą również koszty przygotowania gruntu do oddania w użytkowanie wieczyste (lub sprzedaży) a w szczególności koszty sporządzenia planu realizacyjnego, wydzielenia działki, sporządzenia dokumentów do celów hipotecznych.

2. Dotychczasowe punkty 3,4,5,6,7,8,9,10 otrzymują numerację „4,5,6,7,8,9,10,11 „.



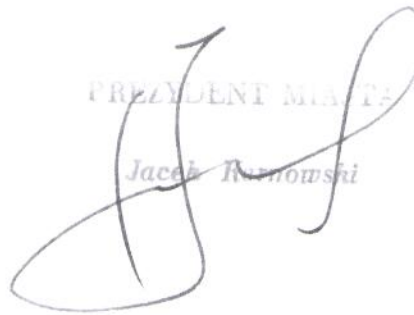
§ 2

Realizację zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Sopotu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Jacek Rymowski

A large, stylized handwritten signature in dark ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, is written over the printed name and title.