

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Gdańsku
Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Kotwiczników 20
80-881 Gdańsk
tel. [058] 301-62-67, tel./fax. [058] 301-62-68

Gdańsk, dnia 14 lipca 2009 r.

ZN-4151/ 5240 /2009

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i f, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r., Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku **Hipodromu Sopot Sp. z o.o.** z dnia **13.07.2009 r.** (wpłynęło dnia **13.07.2009 r.**) w sprawie zabytkowego zespołu **Hipodromu w Sopocie** wpisanego do rejestru zabytków pod numerem **1163** decyzją **Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku** z dnia **25. 03. 1997 r.** (**nowy numer decyzji 1623**)

POZWALA

na prowadzenie prac na terenie zabytkowego zespołu **Hipodromu w Sopocie** wpisanego do rejestru zabytków pod numerem **1163** decyzją **Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku** z dnia **25. 03. 1997 r.** (**nowy numer decyzji 1623**)
w zakresie:

- Rozbiórka budynków substandardowych, w tym:
 - budynek nr 5 – stajnia,
 - budynek nr 6 – budynek mieszkalny,
 - budynek nr 7 BC – magazyn,
 - budynek nr 7A – wiata dla koni oraz
 - budynek nr 11 – pawilon,

Warunki szczegółowe określa dokumentacja: *Projekt rewaloryzacji historycznego zespołu Hipodromu w Sopocie wraz z remontem i rozbudową – projekt rozbiórki wybranych obiektów Hipodrom Sopot ul. Polna 1, 81-745 Sopot*, opracowanie mgr inż. arch. Jacek Gzowski, Gdańsk maj 2009 r.

Nadzór konserwatorski pełnić będzie: mgr inż. arch. Jacek Gzowski zam. w Gdańsku;

Termin rozpoczęcia prac określa się na: 01.08.2009 r.

Termin zakończenia prac określa się na: 31.12.2012 r.

Za prace odpowiedzialny jest Inwestor

UZASADNIENIE

W związku z tym, że treść decyzji uwzględnia w całości żądanie strony, zgodnie z art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia.

Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia prac na 7 dni przed tym terminem.

Wykonawca-kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).



POMORSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Gdańsku

dr Marian Kwapiński

Otrzymują:

1. Biuro Badawczo-Projektowe Architekci Gzowski&Gzowski s.c.
ul. Goplańska 38, 80-178 Gdańsk
2. Hipodrom Sopot Sp. z o.o.
ul. Polna 1, 81-745 Sopot
3. a/a ES

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Sopotu
Wydział Urbanistyki i Architektury

Zpłacono z opłaty skarbowej