

**REGULAMIN DOFINANSOWANIA PRZEZ GMINĘ MIASTA SOPOTU
PRZEBUDOWY SYSTEMÓW GRZEWczyCH NA PROEKOLOGICZNE
W BUDYNKACH MIESZKALNYCH W SOPOCIE W ROKU 2005**

- I. Ustala się zasadę rekompensowania w 2005 roku do 75% kosztów przebudowy w przypadku założenia ogrzewania elektrycznego oraz 50 % w przypadku założenia innego ogrzewania ekologicznego, nie więcej jednak niż **850,00 zł** (*osiemset pięćdziesiąt złotych*).
W przypadku instalacji innych rodzajów ogrzewania ekologicznego (pompy ciepła, panele solarne) rekompensata wynosi – **1700 zł** (*tysiąc siedemset złotych*).
- II. Wnioski o dotację będą przyjmowane do wyczerpania środków, nie później jednak niż do dnia **30.11.2005 r.**
- III. W roku 2005 o partycypację przez Gminę w kosztach przebudowy systemu grzewczego z węglowego na ekologiczny **ubiegać się mogą:**

1. OSOBY, KTÓRE OTRZYMAŁY W ROKU 2004 PROMESĘ LECZ JEJ NIE ZREALIZOWAŁY.

Realizacja promesy odbywać się będzie według zasad obowiązujących w roku 2004 .

Ważność promesy z roku 2004 przedłuża się do dnia 30.04.2005 r.

Po tym terminie promesy tracą swoją ważność i nie będą stanowiły podstawy do wypłacenia środków.

W celu uzyskania dofinansowania wymienieni w pkt. 1 składają:

WNIOSEK NR 2 (patrz pkt. 2.2)

2. NAJEMCY MIESZKAŃ KOMUNALNYCH, WŁAŚCICIELE MIESZKAŃ I DOMÓW MIESZKALNYCH BEZ WZGLĘDU NA SPOSÓB ZARZĄDU, KTÓRZY PLANUJĄ W ROKU 2005 PRZEBUDOWĘ SYSTEMU GRZEWczego Z WĘGLOWEGO NA PROEKOLOGICZNY, A NIE OTRZYMALI DOTYCHCZAS NA TEN CEL POMOCY Z BUDŻETU MIASTA.

2.1 *W celu uzyskania dofinansowania wymienieni w pkt. 2 składają:*

WNIOSEK NR 1 o przyznanie PROMESY na dofinansowanie (którego wzór stanowi załącznik zał. nr 1 do niniejszego Regulaminu)

- a) *najemcy i właściciele lokali w budynkach będących w zarządzie PGM Spółka z o.o. w Kielcach o /Sopot., AB Patpol i AB Lidom składają wnioski o przyznanie promesy do właściwych zarządców. Wnioski te zarządcy po*

zaopiniowaniu przesyłają do Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sopotu.

- b) pozostali składają wnioski po uzyskaniu opinii właściciela, zarządcy lub wspólnot mieszkaniowych bezpośrednio do Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Sopotu
- c) do wniosku należy dołączyć pozwolenie na budowę lub ogólne i techniczne warunki dostawy gazu, energii elektrycznej lub ciepła.
- d) wnioski nr 1 muszą być składane przed przebudową ogrzewania, tak aby osoby dokonujące wizji lokalnej mogły stwierdzić istnienie wyłącznie ogrzewania węglowego lub kokсового, co potwierdzą pisemnie na wniosku.

PROMESY TRACĄ SWĄ WAŻNOŚĆ Z DNIEM 15.12.2005 r.

2.2 Po dokonaniu przebudowy osoby, które uzyskały promesę składają:
WNIOSEK NR 2 (zał. nr 2 do niniejszego Regulaminu) postępując w ten sam sposób jak przy składaniu wniosku nr 1.
Do wniosku nr 2 powinny być dołączone następujące dokumenty:

- a) kopie rachunków dokumentujących nakłady poniesione na ten cel w roku 2004 i 2005, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez przyjmującego wniosek,
- b) dokumenty odbiorowe z Rejonu Energetycznego, Pomorskiego Okręgowego Zakładu Gazowniczego, OPEC lub innych dostawców ciepła.

Druki wniosków i dodatkowe informacje można uzyskać u zarządców nieruchomości, w Wydziale Inżynierii i Ochrony Środowiska UM Sopotu oraz na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Miasta www.sopot.pl.

INFORMACJE DODATKOWE

A/ Najemcy i właściciele lokali w budynkach znajdujących się w zarządzie PGM Spółka z o.o. w Kielcach o/ Sopot., AB Patpol oraz AB Lidom tam składają wnioski z załączonymi dokumentami. Administrator odbiera przebudowę i na zbiorczym zestawieniu występuje o dotację w celu jej wypłaty wnioskodawcom, potwierdzając jednocześnie brak zaległości w opłatach związanych z najmem lub kosztami zarządu nieruchomością wspólną.

B/ Najemcy mieszkań i właściciele lokali mieszkalnych stanowiących wspólnoty w budynkach, nie zarządzanych przez wymienionych w pkt. A zarządców, przedstawiają wnioski i dokumenty właściwym zarządcom, administratorom lub wspólnotom mieszkaniowym, i po zaopiniowaniu przez nich komplet dokumentów przesyłają do Wydziału Inżynierii i Ochrony Środowiska w celu otrzymania dotacji.

C/ Właściciele domów składający wnioski oprócz dokumentów wymienionych w pkt. 2.1 i 2.2 wypełniają na wniosku oświadczenie o braku zaległości w opłatach względem Gminy, potwierdzone przez Wydział Finansowy UM Sopotu.

D/ Zarządcy wspólnot mieszkaniowych, których budynki są ogrzewane przez kotłownie lokalne, planując zastąpienie kotłowni węglowych proekologicznymi (i nie otrzymali dotychczas pomocy na ten cel z budżetu Gminy) występują w imieniu członków wspólnoty, składając wnioski nr 1. Promesa udzielana jest wspólnocie na kwotę obliczoną jako iloczyn liczby właścicieli lub najemców i kwoty 850 zł, nie więcej jednak niż 10 % kosztów budowy. Dofinansowanie nie dotyczy najemców, w imieniu których Gmina ponosi koszty przebudowy.

Po wykonaniu przebudowy Zarządcy wspólnot składają wnioski nr 2 zgodnie z pkt. 2.2 .

E/ NIE DOTUJE się przebudowy systemów grzewczych w przypadkach gdy:

- Ø nie towarzyszy temu likwidacja kotłowni lokalnej tzn. nie we wszystkich lokalach zostanie założone proekologiczne ogrzewanie indywidualne,
- Ø Gmina lub OPEC uzyskały na ten cel kredyty lub dotacje zewnętrzne,
- Ø źródłem ciepła są grzewcze systemy kominkowe,
- Ø przyznana została w latach wcześniejszych dotacja na ten cel.

F/ W przypadkach nie mieszczących się w niniejszym regulaminie decyzję w sprawach przyznania dotacji podejmuje Prezydent Miasta.