

Protokół kontroli

przeprowadzonej w URZĘDZIE MIASTA SOPOTU na podstawie § 1 Uchwały Nr XXXVII/504/2018 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 lutego 2018 r. w sprawie przyjęcia rocznego planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2018 rok,

Pkt 11 „Działalność STSu od 2017 roku do dnia kontroli.”

Przez Komisję Rewizyjną w składzie:

1. *Aleksandra Gosk* - przewodnicząca
2. *Piotr Bagiński*
3. *Paweł Kąkol*
4. *Zbigniew Duzinkiewicz*

Kontrolę przeprowadzono w okresie od 19.03.2018 r. do 30.09.2018 r.

Badaniem objęto następujące dokumenty:

1. Protokół Walnego Zebrania Członków STS z dnia 19 czerwca 2018 roku wraz z listą obecności oraz uchwałami podjętymi przez Walne Zebranie.
2. Sprawozdanie z działalności zarządu STS za 2017 r.
3. Sprawozdanie Komisji rewizyjnej STS za 2017 r.
4. Sprawozdanie Rady STS z 2017r.
5. Informacja na temat prac działania Zarządu STS w 2018 r.
6. Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2017r.

W wyniku kontroli ustalono, co następuje:

1. Nowy Zarząd StS działa od 19.03.2018 roku.
2. Przewodniczącą Zarządu została Pani Anna Golec Mastroianni.
3. Po dogłębnej analizie wprowadzono zmiany w statucie STS mające na celu poprawę działania jednostki.
4. W sprawozdaniu finansowym za 2017 rok wykazano zysk na poziomie 134 175,36 zł.
5. Na wniosek komisji rewizyjnej w sprawie lepszej ściągalności opłaty uzdrowskiej w roku bieżącym do wynajmujących wysłano listownie informacje o konieczności uiszczania opłaty uzdrowskiej.
6. W związku z pracami nad regulacjami dotyczącymi najmu krótkoterminowego wysłano maila zobowiązującego STS, zgodnie z wcześniej sformułowanym przez komisję wnioskiem, do zorganizowania spotkania z dużymi operatorami nieruchomości (tj. Posiadającymi ponad 10 podmiotów) w celu poprawienia ściągalności opłaty uzdrowskiej.

(podpisy kontrolujących)