

Druk Nr 25

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA SOPOTU**  
**z dnia ..... 2018r.**

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Sopotu w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świeмиrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu.

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2017r. poz. 1523); art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 9 maja 2018 r. Dz. U. 2018. Poz.994, zm. Dz.U. 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432) art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity z dnia 7 czerwca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1234, 1496) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XII/161/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 października 2015r. w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu.

**Rada Miasta Sopotu**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Ogłasza się tekst jednolity Uchwały Nr XXX/409/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świeмиrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego w dniu 25 lipca 2017 r. poz. 2776 z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXXI/431/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 31 czerwca 2017r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świeмиrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego dnia 29.08.2017, poz. 3103 oraz Uchwałą nr XXXIX/517/2018 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 marca 2018r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świeмиrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zmienionej uchwałą Rady Miasta Sopotu nr XXXI/431/2017 z dnia 31 lipca 2017 r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego dnia 26.04.2018 poz. 1650.

**§ 2**

Ogłoszenie tekstu jednolitego, o którym mowa w §1, nastąpi w formie Obwieszczenia Rady Miasta Sopotu w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Rady Miasta Sopotu w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świeмиrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zgodnie z brzmieniem załącznika do uchwały.

**§ 3**

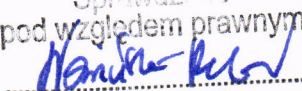
Obwieszczenie, o którym mowa w § 2, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone  
 pod względem prawnym  
  
 Radca Prawny

**PREZYDENT MIASTA**

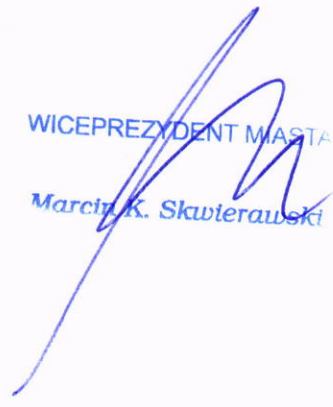
**dr inż. Jacek Karnowski**

## UZASADNIENIE

Obowiązek opracowania tekstu jednolitego aktów normatywnych i prawnych wynika z art. 16 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz.U. z 2017r. poz. 1523).

Ponieważ Uchwała Nr XXX/409/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu została zmieniona uchwałami Rady Miasta Sopotu Nr: XXXI/431/2017 z dnia 31 czerwca 2017r. oraz XXXIX/517/2018 z dnia 26 marca 2018r. – w oparciu o powyższe przepisy należy sporządzić tekst jednolity i podjąć niniejszą uchwałę.

Naczelnik Wydziału  
  
Jolanta Stelmachiewicz

WICEPREZYDENT MIASTA  
  
Marcin K. Skwierawski

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Sopotu z dnia .....2018r.

**OBWIESZCZENIE**  
**Rady Miasta Sopotu**  
**z dnia ..... 2018r.**

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Uchwały Nr XXX/409/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu.

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2017r. poz. 1523), ogłasza się tekst jednolity Uchwały Nr XXX/409/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego w dniu 25 lipca 2017 r. poz. 2776 z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXXI/431/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 31 czerwca 2017r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego dnia 29.08.2017, poz. 3103 oraz Uchwałą nr XXXIX/517/2018 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 marca 2018r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/409/2017 z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zmienionej uchwałą Rady Miasta Sopotu nr XXXI/431/2017 z dnia 31 lipca 2017 r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego dnia 26.04.2018 poz. 1650.

Tekst jednolity Uchwały Nr XXX/409/2017 Rady Miasta Sopotu z dnia 26 czerwca 2017r. w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu stanowi załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Załącznik do obwieszczenia Rady Miasta  
Sopotu z dnia ..... 2018r.

**UCHWAŁA Nr XXX/409/2017  
RADY MIASTA SOPOTU  
z dnia 26 czerwca 2017r.**

w sprawie ustalenia Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 9 maja 2018 r. Dz. U. 2018. Poz.994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity z dnia 7 czerwca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1234, 1496). oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XII/161/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu.

**Rada Miasta Sopotu  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się Regulamin wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29, stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, będący załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## **REGULAMIN wynajmowania lokali mieszkalnych**

**w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących  
własność Gminy Miasta Sopotu.**

### **§ 1**

Regulamin wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, zwany dalej „niniejszym Regulaminem” określa zasady wynajmowania lokali mieszkalnych, pozyskanych przez Gminę Miasta Sopotu w drodze budowy, zwanych dalej „Lokalami Mieszkalnymi” w oparciu o przepisy:

1. uchwały Nr XXXIX/655/2006 Rady Miasta Sopotu z dnia 29 września 2006r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do realizacji komunalnego budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Miasta Sopotu oraz uchwały Nr VII/75/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 27 kwietnia 2015r. zmieniającej uchwałę Rady Miasta w sprawie podjęcia działań zmierzających do realizacji komunalnego budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Miasta Sopotu z dnia 4 marca 2011r. Nr V/22/2011 oraz z dnia 29 czerwca 2011r. nr X/87/2011.
2. ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity z dnia 7 czerwca 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 1234, 1496)
3. uchwały nr XII/161/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu.

### **§ 2**

Ilekość w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) gospodarstwie domowym – należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 180);
- 2) centrum życiowe - udokumentowane przez wnioskodawcę oraz osoby objęte wnioskiem faktyczne zamieszkiwanie na terenie Gminy Miasta Sopotu;
- 3) dochodzie - należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 180);
- 4) najniższej emeryturze – należy przez to rozumieć kwotę wskazaną w ustawie z dnia 2 grudnia 2016r. o zmianie ustawy o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz niektórych innych ustaw (tekst jednolity z dnia 17 stycznia 2017 r. Dz. U. z 2017 r. poz. 180);
- 5) wartości odtworzeniowej – należy przez to rozumieć iloczyn powierzchni użytkowej lokalu i wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego, podawaną dwa razy do roku w Obwieszczeniu Wojewody Pomorskiego ogłaszanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego;



- 6) wniosku - należy przez to rozumieć wniosek o przyznanie Lokalu Mieszkalnego.

### § 3

Lokale Mieszkalne będą wynajmowane osobom fizycznym spełniającym warunki niniejszego Regulaminu.

### § 4

Wysokość stawki czynszowej za 1 m<sup>2</sup> w Lokalach Mieszkalnych będzie nie mniejsza niż stawka wynikająca z 3% wartości odtworzeniowej 1 m<sup>2</sup> lokalu aktualnej stawki w danym okresie ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

### § 5

1. Zawarcie umowy najmu będzie uzależnione od wpłacenia przez najemcę kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu Lokalu Mieszkalnego, w wysokości sześciokrotnego miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawki czynszu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu.
2. Zwaloryzowana kaucja podlegać będzie zwrotowi w ciągu miesiąca od dnia opróżnienia Lokalu Mieszkalnego na warunkach określonych w art. 6 ust. 3 i 4 ustawy, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszego Regulaminu.

### § 6

1. Lokale Mieszkalne objęte niniejszym Regulaminem nie podlegają zbyciu przez Gminę Miasta Sopotu.
2. Występując z wnioskiem o zamianę lokalu wchodzącego w skład zasobu będącego przedmiotem niniejszego Regulaminu najemca zobowiązany jest do spełnienia łącznie następujących warunków:
  - 1) dopuszcza się możliwość zamiany po 3 latach zamieszkiwania w lokalu znajdującym się w w/w zasobie;
  - 2) zamiana możliwa jest wyłącznie pomiędzy najemcami posiadającymi tytuł prawny do lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu i nie posiadającymi zaległości czynszowych;
  - 3) przedstawienia zaświadczenia o osiągniętych dochodach za okres 12- miesięcy poprzedzających rozpatrzenie wniosku oraz innych otrzymywanych świadczeniach.
3. Decyzję w sprawie zamiany każdorazowo podejmuje Prezydent Miasta Sopotu.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Prezydent Miasta Sopotu po zasięgnięciu opinii właściwej Komisji Rady Miasta Sopotu może wyrazić zgodę na zamianę lokali z osobami nie spełniającymi warunków określonych w niniejszym regulaminie.
5. Nowi najemcy zobowiązani są w szczególności do:
  - 1) spełnienia kryteriów dochodowych określonych w niniejszym regulaminie;
  - 2) zapłaty stawki czynszowej za 1m<sup>2</sup> nie mniejszej niż stawka wynikająca z 3% wartości odtworzeniowej 1m<sup>2</sup> lokalu aktualnej stawki w danym okresie ogłoszonej w dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego;
  - 3) wpłacenia przed zawarciem umowy najmu kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokalu w wysokości sześciokrotnego miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawki czynszu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu.

### § 7

Lokale Mieszkalne mogą być wynajmowane wnioskodawcom, których wniosek uzyskał pozytywną opinię Komisji powołanej przez Prezydenta Miasta Sopotu, zwanej dalej „Komisją”.

## § 8

1. O przyznanie Lokali Mieszkalnych mogą ubiegać się wnioskodawcy prowadzący wspólnie gospodarstwo domowe, w szczególności małżeństwa z dziećmi i osoby wychowujące dzieci, którzy nie posiadają prawa własności do jakiegokolwiek lokalu/budynku mieszkalnego lub ich części oraz spełniają dodatkowo co najmniej jeden z poniższych warunków:

- 1) posiadają centrum życiowe w Sopocie;
- 2) zamieszkują na terenie Gminy Miasta Sopotu w budynkach prywatnych na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lokalu mieszkalnego;
- 3) zamieszkują w budynkach komunalnych przeznaczonych do rozbiórki, zakwalifikowani do otrzymania mieszkania na podstawie § 7 pkt. 2, 3 i 5 uchwały nr XII/161/2015 Rady Miasta Sopotu z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu;
- 4) zamieszkują na terenie Gminy Miasta Sopotu oraz uiszczają w Sopocie podatek dochodowy od osób fizycznych;
- 5) udokumentują nieprzerwany, co najmniej pięcioletni okres zamieszkania na terenie Gminy Miasta Sopotu w okresie ostatnich dziesięciu lat i nie zamieszkują na terenie Gminy Miasta Sopotu na dzień składania wniosku. Za udokumentowanie uznaje się przedstawienie poświadczenia zameldowania lub uiszczania podatku dochodowego od osób fizycznych w Sopocie, przez okres wskazany powyżej;
- 6) posiadają tytuł prawny do zajmowania lokalu w mieszkaniowym zasobie miasta Sopotu i przekażą do dyspozycji miasta dotychczas zajmowany lokal w stanie wynikającym z normalnego zużycia."

2. O przyznanie Lokali Mieszkalnych nie mogą ubiegać się wnioskodawcy, którzy spełniają chociażby jeden z poniższych warunków :

- 1) posiadali zaległości w wysokości przekraczającej płatności za okres 6 miesięcy w opłatach czynszowych i w opłatach niezależnych od właściciela lokalu, w okresie dwóch lat przed dniem złożenia wniosku o przyznanie mieszkania. Warunek niniejszy dotyczy wnioskodawców oraz wspólnie z nim zamieszkujących pełnoletnich członków rodziny wnioskodawcy. Warunek co do zaległości, o których mowa w niniejszym punkcie nie dotyczy zamieszkujących na terenie Gminy Miasta Sopotu w budynkach prywatnych na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lokalu mieszkalnego;
- 2) zrzekli się prawa najmu do lokalu komunalnego;
- 3) w stosunku do których zapadł prawomocny wyrok o eksmisję z lokalu komunalnego;
- 4) w okresie 5 lat, przed dniem złożenia wniosku, zbyli prawo własności do lokalu mieszkalnego, budynku mieszkalnego lub jego części jak również są w trakcie budowy lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

## § 9

O przyznanie Lokali Mieszkalnych w ramach zasobu mieszkaniowego przystosowanego dla osób niepełnosprawnych ruchowo mogą ubiegać się:

- 1) wnioskodawcy prowadzący gospodarstwo domowe i posiadający centrum życiowe w Sopocie i nie posiadający prawa własności do lokalu mieszkalnego lub budynku, którzy posiadają orzeczoną niepełnosprawność narządu ruchu, popartą odpowiednim dokumentem wydanym przez organ do tego uprawniony,
- 2) wnioskodawcy prowadzący gospodarstwo domowe i posiadający centrum życiowe w Sopocie i nie posiadający prawa własności do lokalu mieszkalnego lub budynku, którzy zamieszkują z dzieckiem posiadającym orzeczoną niepełnosprawność narządu ruchu, popartą odpowiednim dokumentem wydanym przez organ do tego uprawniony,

- którzy spełniają dodatkowo co najmniej jeden z poniższych warunków:

- a) zamieszkujący w lokalu komunalnym Gminy Miasta Sopotu nieprzystosowanym dla potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo;
- b) mieszkający na terenie Gminy Miasta Sopotu na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lokalu mieszkalnego w budynku prywatnym;
- c) udokumentują nieprzerwany, co najmniej pięcioletni okres zamieszkania na terenie Gminy Miasta Sopotu w okresie ostatnich dziesięciu lat i nie zamieszkują na terenie Gminy Miasta Sopotu na dzień składania wniosku. Za udokumentowanie uznaje się przedstawienie poświadczenia zameldowania lub uiszczania podatku dochodowego od osób fizycznych w Sopocie, przez okres wskazany powyżej.

#### § 10

1. Wnioskodawcy, o których mowa w § 8 i § 9 powinni osiągać dochód umożliwiający utrzymanie Lokalu Mieszkalnego, przez co należy rozumieć:

1) średni dochód z okresu pełnych 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o przyznanie Lokalu Mieszkalnego w gospodarstwach jednoosobowych:

- a) nie mniejszy niż 200 % najniższej emerytury, tj. 2.059,60 zł;
- b) nie większy niż 400 % najniższej emerytury, tj. 4.119,20 zł;

2) średni dochód z okresu pełnych 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o przyznanie Lokalu Mieszkalnego, przypadający na członka gospodarstwa domowego w gospodarstwach 2 osobowych:

- a) nie mniejszy niż 180 % najniższej emerytury, tj. 1.853,64 zł;
- b) nie większy niż 350 % najniższej emerytury, tj. 3.604,30 zł;

3) średni dochód z okresu pełnych 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o przyznanie Lokalu Mieszkalnego, przypadający na członka gospodarstwa domowego w gospodarstwach 3 osobowych:

- a) nie mniejszy niż 100 % najniższej emerytury, tj. 1.029,80 zł (-10% = 926,82 zł);
- b) nie większy niż 320 % najniższej emerytury, tj. 3.295,36 zł (+10% = 3.624,90 zł);

4) średni dochód z okresu pełnych 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o przyznanie Lokalu Mieszkalnego, przypadający na członka gospodarstwa domowego w gospodarstwach 4 i więcej osobowych:

- a) nie mniejszy niż 90% najniższej emerytury, tj. 926,82 zł (-10% = 834,14 zł);
- b) nie większy niż 240 % najniższej emerytury, tj. 2.471,52 zł (+10% = 2.718,68 zł).

2. Dochód gospodarstwa domowego w wieku do 35 lat z dwójką lub więcej dzieci zostaje obniżony o 10% w dolnej granicy i podwyższony o 10% w górnej granicy średniego dochodu określonego w ust.1.

3. W przypadku braku osób spełniających kryteria dochodowe określone w ust. 1., pod uwagę będą brane osoby o dochodzie najbardziej zbliżonym do wymaganego, mniejszym niż średni dochód założony w pkt 1 lit. a, pkt 2 lit. a, pkt. 3 lit. a i pkt. 4 lit. a.

4. Udokumentowanie średniego dochodu, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy osób posiadających umowę o pracę na czas nieokreślony, które ukończyły naukę w systemie dziennym w okresie 24 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.

#### § 11

Lokale Mieszkalne wynajmowane są według niżej określonych zasad:

| Liczba osób pozostających we wspólnym gospodarstwie | Liczba pokoi w nowych budynkach                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                   | Mieszkanie 1-pokojowe                                                                                                                                     |
| 2 i więcej                                          | Mieszkania 2-pokojowe oraz mieszkania 2-pokojowe wytypowane z możliwością zastosowania ścianki ruchomej w celu uzyskania wydzielienia części powierzchni. |
| Osoby niepełnosprawne                               | Lokale przystosowane                                                                                                                                      |



## § 12

1. Wniosek dla osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
2. Termin składania wniosków rozpoczyna się dnia 02.05.2018r. i kończy z dniem 30.05.2018r.
3. Wnioski należy składać w Urzędzie Miasta Sopotu Kancelaria Ogólna w dniach i godzinach pracy Urzędu Miasta Sopotu.
4. Wniosek niekompletny, przez co rozumie się brak wymaganych załączników bądź danych wymaganych we wniosku i nie uzupełniony w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia, zostanie odrzucony.

## § 13

Kwalifikacji wniosków dokonuje Komisja powołana przez Prezydenta Miasta Sopotu.

## § 14

1. Do wniosku dołączyć należy następujące dokumenty:
  - 1/ zaświadczenie od zarządcy/właściciela nieruchomości o braku jakichkolwiek zaległości w wysokości przekraczającej płatności za okres 6 miesięcy w opłatach czynszowych i w opłatach niezależnych od właściciela lokalu, w okresie dwóch lat przed dniem złożenia wniosku o przyznanie mieszkania. Warunek niniejszy dotyczy wnioskodawców oraz wspólnie z nim zamieszkujących pełnoletnich członków rodziny wnioskodawcy. Druk zaświadczenia stanowi załącznik nr 5 do niniejszego Regulaminu;
  - 2/ zaświadczenia z Urzędu Skarbowego o wysokości dochodu za lata podatkowe 2016 i 2017 oraz zeznania podatkowe za lata 2016 i 2017 i zaświadczenie potwierdzające zatrudnienie na dzień składania wniosku. Rozliczenie roczne o dochodach za lata podatkowe 2016 i 2017, osiągniętych poza krajem, należy przedstawić wraz z przekładem wykonanym przez tłumacza przysięgłego;
  - 3/ orzeczenie o niepełnosprawności potwierdzające schorzenia narządu ruchu w przypadku ubiegania się o Lokal Mieszkalny przystosowany dla osób niepełnosprawnych;
  - 4/ decyzję administracyjną o przydziale mieszkania w budynku prywatnym.

## § 15

1. Wnioski rozpatrywane będą przez Komisję, która po dokonaniu ich analizy kwalifikuje je pozytywnie (w oparciu o punktację określoną w załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu) – wypełniając załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu, lub negatywnie – wypełniając załącznik nr 4 do niniejszego Regulaminu.
2. Na listę osób uprawnionych do zawarcia umowy o najem Lokali Mieszkalnych Komisja kwalifikuje wnioski, które uzyskały najwyższą liczbę punktów.
3. W przypadku takiej samej liczby punktów, przyznanie Lokalu Mieszkalnego nastąpi w wyniku losowania.
4. Po rozpatrzeniu wniosków Komisja niezwłocznie sporządza końcowy protokół, którego integralną część stanowi lista osób uprawnionych do zawarcia umowy o najem Lokali Mieszkalnych.

5. Warunkiem zawarcia umowy najmu na Lokal Mieszkalny jest złożenie przez wnioskodawcę oraz wspólnie z nim zamieszkujące pełnoletnie osoby, najpóźniej w dniu wyznaczonym na dzień zawarcia umowy, oświadczeń o nie posiadaniu przez nich tytułu prawnego do żadnego lokalu/budynku mieszkalnego lub jego części oraz, że nie są w trakcie budowy lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

#### **§ 16**

1. Wnioskodawcy, których wnioski zostały uwzględnione lub odrzucone przez Komisję na podstawie niniejszego Regulaminu, zostaną o tym zawiadomieni na piśmie.

2. Odwołanie od decyzji Komisji można wnieść do Prezydenta Miasta Sopotu w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

3. Prezydent Miasta Sopotu rozpatrzy odwołanie w terminie 14 dni od daty wniesienia odwołania.

#### **§ 17**

Lista osób uprawnionych do zawarcia umowy o najem Lokali Mieszkalnych na czas nieokreślony zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sopotu i opublikowana na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu.

#### **§ 18**

Regulamin wynajmowania Lokali Mieszkalnych podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sopotu oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu - [www.sopot.pl](http://www.sopot.pl)

Załącznik nr 1 do Regulaminu

**W N I O S E K****dla osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego w nowym budownictwie komunalnym.****Preferowana lokalizacja: \* wszystkie; Świemirowska 2-4; Malczewskiego 29**

1) Imię i Nazwisko .....

2) Data urodzenia ....., PESEL .....

3) Seria i numer dowodu osobistego .....

wydany przez ..... w dniu .....

4) Adres zameldowania .....

5) Adres zamieszkania.....

Nr telefonu kontaktowego.....

6) Dane dotyczące osób wspólnie zamieszkujących z wnioskodawcą w lokalu :

| Lp. | Nazwisko i imię | Data urodzenia | Data zameldowania | Pokrewieństwo |
|-----|-----------------|----------------|-------------------|---------------|
|     |                 |                |                   | wnioskodawca  |
|     |                 |                |                   |               |
|     |                 |                |                   |               |
|     |                 |                |                   |               |
|     |                 |                |                   |               |
|     |                 |                |                   |               |

7).\*\* Dane o lokalu wnioskodawcy (potwierdza zarządca/właściciel):

Składa się z .....pokoi o powierzchni:

I pokój.....m<sup>2</sup>; II pokój .....m<sup>2</sup>; III pokój .....m<sup>2</sup>; IV pokój ..... m<sup>2</sup>,kuchni ..... m<sup>2</sup>;łazienki ..... m<sup>2</sup>;wc ..... m<sup>2</sup>;przedpokój ..... m<sup>2</sup>;

inne .....

pow. użytkowa ..... m<sup>2</sup>;pow. mieszkalna ..... (m<sup>2</sup>).

Zajmowane obecnie mieszkanie jest lokalem komunalnym, spółdzielczym, lokatorskim – własnościowym, innym\* .....

Właścicielem, członkiem spółdzielni, najemcą lokalu mieszkalnego, w którym zamieszkuje wnioskodawca jest/był\* .....na podstawie decyzji/umowy najmu/aktu notarialnego z dnia.....

Czy na koncie finansowym lokalu występują zaległości czynszowe - NIE/TAK\*

zadłużenie podstawowe .....

odsetki .....

wymiar miesięczny czynszu .....

Budynek, w którym znajduje się lokal stanowi: ( własność gminy, osoby fizycznej innej osoby prawnej)

.....

.....

(data i podpis zarządcy / właściciela)

8). **\*\*Dane o lokalu współmałżonka lub osoby prowadzącej wspólne gospodarstwo domowe (potwierdza zarządcą/właściciel):**

Imię i Nazwisko .....

Data urodzenia ....., PESEL .....

Seria i numer dowodu osobistego.....

wydany przez ..... w dniu .....

Adres zameldowania .....

Adres zamieszkania.....

Nr telefonu kontaktowego.....

Składa się z .....pokoi o powierzchni:

I pokój.....m<sup>2</sup>; II pokój .....m<sup>2</sup>; III pokój .....m<sup>2</sup>; IV pokój ..... m<sup>2</sup>,

kuchni ..... m<sup>2</sup>;

łazienki ..... m<sup>2</sup>;

wc ..... m<sup>2</sup>;

przedpokój ..... m<sup>2</sup>;

inne .....

pow. użytkowa ..... m<sup>2</sup>;

pow. mieszkalna ..... (m<sup>2</sup>).

Zajmowane obecnie mieszkanie jest lokalem komunalnym, spółdzielczym, lokatorskim – własnościowym, innym\* .....

Właścicielem, członkiem spółdzielni, najemcą lokalu mieszkalnego, w którym zamieszkuje wnioskodawca jest/był\* .....na podstawie decyzji/umowy najmu/aktu notarialnego z dnia.....

Czy na koncie finansowym lokalu występują zaległości czynszowe - NIE/TAK\*

zadłużenie podstawowe .....

odsetki .....

wymiar miesięczny czynszu .....

Budynek, w którym znajduje się lokal stanowi: ( własność gminy, osoby fizycznej innej osoby prawnej)

.....

.....  
(data i podpis zarządcy / właściciela)

9). Czy wnioskodawca lub członek rodziny wnioskodawcy posiada orzeczony stopień niepełnosprawności ruchowej (grupę inwalidzką) –.....

10). Niniejszym wskazuję osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania w przypadku uzyskania prawa do Lokalu Mieszkalnego:

| L.p. | Nazwisko | Pokrewieństwo w stosunku do wnioskodawcy | Numer PESEL | Źródła dochodu |
|------|----------|------------------------------------------|-------------|----------------|
|      | Imię     |                                          |             |                |
| 1.   |          | wnioskodawca                             |             |                |
|      |          |                                          |             |                |
| 2.   |          |                                          |             |                |
|      |          |                                          |             |                |
| 3    |          |                                          |             |                |
|      |          |                                          |             |                |
| 4    |          |                                          |             |                |
|      |          |                                          |             |                |
| 5    |          |                                          |             |                |
|      |          |                                          |             |                |



**Niniejszym oświadczam również, że**

- w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem złożenia wniosku nie dokonałem zbycia posiadanego prawa do lokalu, budynku mieszkalnego lub jego części;
- w dniu podpisania umowy zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o nie posiadaniu tytułu prawnego do żadnego lokalu /budynku mieszkalnego lub jego części;
- w dniu podpisania umowy zobowiązuje się do złożenia oświadczenia, że nie jestem w trakcie budowy lokalu lub budynku mieszkalnego

.....  
data, podpis wnioskodawcy

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

dot. przetwarzania danych osobowych

wypełniając obowiązek określony w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, że:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Miasta Sopotu z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 25/27 (kod pocztowy: 81-704). Kontakt do Inspektora ochrony danych osobowych w Gminie Miasta Sopotu: adres email: violetta.chmielak@um.sopot.pl lub telefoniczny pod numerem 58 5213-669, ewentualnie pisemny na adres siedziby administratora.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu kwalifikacji do przyznania/odmowy przyznania lokalu socjalnego/lokalu mieszkalnego/ pracowni twórcy

Państwa dane osobowe nie będą:

- podlegały profilowaniu,
- podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim
- przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Posiadają Państwo prawo:

- dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu wobec przetwarzania, żądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie,
- do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne.

Oświadczenie dotyczące przetwarzania danych osobowych:

w celu wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miasta Sopotu oraz ich udostępnianie w Biuletynie Informacji Publicznej, należy zaznaczyć krzyżykiem „x” poniżej wskazane pola.

**OŚWIADCZENIE**

☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku złożonym łącznie z niniejszym oświadczeniem – tj. danych personalnych oraz danych w zakresie sytuacji rodzinnej, zdrowotnej, mieszkaniowej i ekonomicznej przez Gminę Miasta Sopotu, ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot w związku i celu przeprowadzenia postępowania o wynajem lokalu mieszkalnego – w wykonaniu Uchwały Nr XII/161/2015 z dnia 19.10.2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu, Regulaminu wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, w związku z ustawą z dn.21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. 2016 poz. 1610), w tym w celu zbadania uprawnień do najmu lokalu mieszkalnego w budynkach położonych w Sopocie przy ul. Świebrowskiej 2-4 i ul. Malczewskiego 29 stanowiących własność Gminy Miasta Sopotu, W szczególności wyrażam zgodę na udostępnienie danych:

- Radnym Rady Miasta Sopotu;
- Prezydentowi i Wiceprezydentom Miasta Sopotu;
- Pracownikom Wydziału Lokalowego, Biura Prawnego Urzędu Miasta Sopotu;

Wyrażona zgoda dotyczy również przetwarzania danych w przyszłości, jeżeli nie zmieni się cel ich przetwarzania i pozostaje w mocy do czasu złożenia oświadczenia woli innej treści.

☐ Wyrażam zgodę na publikowanie dotyczących mnie danych osobowych, tj. imię, nazwisko i uzyskana liczba punktów na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sopotu, na stronie internetowej Urzędu Miasta Sopotu - [www.sopot.pl](http://www.sopot.pl).

Przyjmuję do wiadomości, że dotyczące mnie dane osobowe zawarte w dobrowolnie złożonym przez mnie wniosku będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przyjmuję również do wiadomości, iż w przypadku konieczności wykorzystania na moją korzyść zaświadczeń wydanych przez odpowiednie organy lub instytucje, nie dotyczących mojej osoby, zobowiązany(a) jestem do dostarczenia wraz z zaświadczeniem pisemnej zgody osoby, której dotyczy przedmiotowe zaświadczenie, na przetwarzanie danych dotyczących tej osoby,

Oświadczam jednocześnie, iż zapoznałem się z powyższą treścią klauzuli informacyjnej.

.....  
data, podpis wnioskodawcy

**UWAGA!** (\* - niepotrzebne skreślić)    ( \*\* - potwierdza zarządca/właściciel budynku)

**„ PUNKTACJA WNIOSKÓW**  
osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <u>Liczba punktów</u> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1/ gospodarstwo małżeństwa w wieku do 35* lat bez dziecka                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10                    |
| 2/ gospodarstwo małżeństwa** w wieku do 35* lat z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                                                                                                                                                                          | 10                    |
| 3/ gospodarstwo małżeństwa** w wieku 36-40* lat z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                                                                                                                                                                          | 8                     |
| 4/ gospodarstwo małżeństwa** w wieku 41-45* lat z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                     |
| 5/ pozostałe gospodarstwa małżeństw** z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4                     |
| 6/ gospodarstwo osoby w wieku do 35 lat wychowującej dziecko bądź dzieci                                                                                                                                                                                                                                                          | 9                     |
| 7/ gospodarstwo osoby w wieku 36-45 lat wychowującej dziecko bądź dzieci                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                     |
| 8/ pozostałe gospodarstwa osób wychowujących dziecko bądź dzieci                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4                     |
| 9/ jednoosobowe gospodarstwo domowe osoby niepełnosprawnej ruchowo                                                                                                                                                                                                                                                                | 10                    |
| 10/ jedno dziecko w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo                                                                                                                                                                   | 10                    |
| 11/ dwoje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo                                                                                                                                                                    | 12                    |
| 12/ troje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo                                                                                                                                                                    | 15                    |
| 13/ czworo i więcej dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo                                                                                                                                                          | 18                    |
| 14/ wnioskodawca będący wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej w Sopocie lub rodziny zastępczej w Sopocie                                                                                                                                                                                                                  | 20                    |
| <b><u>Uwaga!</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |
| <p>( * ) - dotyczy sytuacji, gdy jedno z małżonków (młodsze) nie przekracza podanego wieku.<br/> (**) – dotyczy również osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe i posiadających na utrzymaniu co najmniej jedno wspólne dziecko.</p>                                                                                        |                       |
| 15/ wnioskodawca niepełnosprawny ruchowo mieszkający na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w budynku prywatnym                                                                                                                                                                                                      | 10                    |
| 16/ wnioskodawca niepełnosprawny ruchowo zamieszkujący w lokalu mieszkalnym nieprzystosowanym dla swoich potrzeb                                                                                                                                                                                                                  | 10                    |
| 17/ wnioskodawca mieszkający na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, w budynku prywatnym,                                                                                                                                                                                                                             | 9                     |
| 18/ wnioskodawca zamieszkujący z dzieckiem posiadającym orzeczoną niepełnosprawność narządu ruchu, popartą odpowiednim dokumentem wydanym przez organ do tego uprawniony                                                                                                                                                          | 15                    |
| 19/ wnioskodawca zamieszkujący w budynku komunalnym przeznaczonym do rozbiórki, zakwalifikowany do otrzymania mieszkania na podstawie § 7 pkt. 2, 3 i 5 uchwały nr XII/161/2015 z dnia 19 października 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Sopotu; | 8                     |
| 20/ osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 1 roku do 5 lat                                                                                                                                                                                                                                     | 1                     |
| 21/ osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres od 5 roku do 10 lat                                                                                                                                                                                                                                    | 2                     |

- 22/ osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres  
od 10 do 15 lat 3
- 23/ osoba obecnie zamieszkująca na terenie Gminy Miasta Sopotu przez okres  
dłuższy niż 15 lat 10
- 24/ osoby, które udokumentują co najmniej nieprzerwany, pięcioletni okres zamieszkania na terenie  
Gminy Miasta Sopotu w okresie ostatnich dziesięciu lat i nie zamieszkują na terenie Gminy Miasta  
Sopotu na dzień składania wniosku współczynnik 0,7 w stosunku do  
punktacji wskazanej w pkt 20-23

Zgromadzona suma punktów .....

**„Arkusz kwalifikacyjny  
dla osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego.**

1. Imię i Nazwisko .....

2. Adres.....

3. Spełnione kryteria :

a/ okres zamieszkiwania .....

b/ potwierdzony brak zaległości.....

c/ dochód zgodny z określonym w § 10 pkt. .... Regulaminu dla rodziny .....osobowej,

tj. ....zł na osobę

d/ powierzchnia mieszkalna na 1 członka rodziny w lokalu dotychczas zajmowanym ..... m<sup>2</sup>

Liczba punktów

|                                                                                                                                                                          |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1/ gospodarstwo małżeństwa w wieku do 35* lat bez dziecka                                                                                                                | ... |
| 2/ gospodarstwo małżeństwa** w wieku do 35* lat z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                 | ... |
| 3/ gospodarstwo małżeństwa** w wieku 36-40* lat z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                 | ... |
| 4/ gospodarstwo małżeństwa** w wieku 41-45* lat z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                 | ... |
| 5/ pozostałe gospodarstwa małżeństw** z dzieckiem bądź dziećmi                                                                                                           | ... |
| 6/ gospodarstwo osoby w wieku do 35 lat wychowującej dziecko bądź dzieci                                                                                                 | ... |
| 7/ gospodarstwo osoby w wieku 36-45 lat wychowującej dziecko bądź dzieci                                                                                                 | ... |
| 8/ pozostałe gospodarstwa osób wychowujących dziecko bądź dzieci                                                                                                         | ... |
| 9/ jednoosobowe gospodarstwo domowe osoby niepełnosprawnej ruchowo                                                                                                       | ... |
| 10/ jedno dziecko w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo          | ... |
| 11/ dwoje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo           | ... |
| 12/ troje dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo           | ... |
| 13/ czworo i więcej dzieci w gospodarstwie małżeństwa** lub gospodarstwie osób, o których mowa w pkt. 6-8 lub jednoosobowego gospodarstwa osoby niepełnosprawnej ruchowo | ... |
| 14/ wnioskodawca będący wychowankiem placówki opiekuńczo-wychowawczej lub rodziny zastępczej                                                                             | ... |

Uwaga!

(\* ) - dotyczy sytuacji, gdy jedno z małżonków (młodsze) nie przekracza podanego wieku.

(\*\*) – dotyczy również osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe i posiadających na utrzymaniu co najmniej jedno wspólne dziecko.

1. *Chlorophyll a*  
 2. *Chlorophyll b*  
 3. *Chlorophyll c*  
 4. *Chlorophyll d*  
 5. *Chlorophyll e*  
 6. *Chlorophyll f*  
 7. *Chlorophyll g*  
 8. *Chlorophyll h*  
 9. *Chlorophyll i*  
 10. *Chlorophyll j*  
 11. *Chlorophyll k*  
 12. *Chlorophyll l*  
 13. *Chlorophyll m*  
 14. *Chlorophyll n*  
 15. *Chlorophyll o*  
 16. *Chlorophyll p*  
 17. *Chlorophyll q*  
 18. *Chlorophyll r*  
 19. *Chlorophyll s*  
 20. *Chlorophyll t*  
 21. *Chlorophyll u*  
 22. *Chlorophyll v*  
 23. *Chlorophyll w*  
 24. *Chlorophyll x*  
 25. *Chlorophyll y*  
 26. *Chlorophyll z*  
 27. *Chlorophyll aa*  
 28. *Chlorophyll ab*  
 29. *Chlorophyll ac*  
 30. *Chlorophyll ad*  
 31. *Chlorophyll ae*  
 32. *Chlorophyll af*  
 33. *Chlorophyll ag*  
 34. *Chlorophyll ah*  
 35. *Chlorophyll ai*  
 36. *Chlorophyll aj*  
 37. *Chlorophyll ak*  
 38. *Chlorophyll al*  
 39. *Chlorophyll am*  
 40. *Chlorophyll an*  
 41. *Chlorophyll ao*  
 42. *Chlorophyll ap*  
 43. *Chlorophyll aq*  
 44. *Chlorophyll ar*  
 45. *Chlorophyll as*  
 46. *Chlorophyll at*  
 47. *Chlorophyll au*  
 48. *Chlorophyll av*  
 49. *Chlorophyll aw*  
 50. *Chlorophyll ax*  
 51. *Chlorophyll ay*  
 52. *Chlorophyll az*  
 53. *Chlorophyll aza*  
 54. *Chlorophyll abz*  
 55. *Chlorophyll aca*  
 56. *Chlorophyll acb*  
 57. *Chlorophyll acc*  
 58. *Chlorophyll acd*  
 59. *Chlorophyll ace*  
 60. *Chlorophyll acf*  
 61. *Chlorophyll acg*  
 62. *Chlorophyll ach*  
 63. *Chlorophyll aci*  
 64. *Chlorophyll acj*  
 65. *Chlorophyll ack*  
 66. *Chlorophyll acl*  
 67. *Chlorophyll acm*  
 68. *Chlorophyll acn*  
 69. *Chlorophyll aco*  
 70. *Chlorophyll acp*  
 71. *Chlorophyll acq*  
 72. *Chlorophyll acr*  
 73. *Chlorophyll acs*  
 74. *Chlorophyll act*  
 75. *Chlorophyll acu*  
 76. *Chlorophyll acv*  
 77. *Chlorophyll acw*  
 78. *Chlorophyll acx*  
 79. *Chlorophyll acy*  
 80. *Chlorophyll acz*  
 81. *Chlorophyll azaa*  
 82. *Chlorophyll abzab*  
 83. *Chlorophyll acaba*  
 84. *Chlorophyll acabb*  
 85. *Chlorophyll accab*  
 86. *Chlorophyll accba*  
 87. *Chlorophyll acdab*  
 88. *Chlorophyll aceab*  
 89. *Chlorophyll aceba*  
 90. *Chlorophyll acfab*  
 91. *Chlorophyll acfba*  
 92. *Chlorophyll acgab*  
 93. *Chlorophyll acgba*  
 94. *Chlorophyll achab*  
 95. *Chlorophyll aciab*  
 96. *Chlorophyll acjba*  
 97. *Chlorophyll ackab*  
 98. *Chlorophyll aclab*  
 99. *Chlorophyll acmab*  
 100. *Chlorophyll acnab*  
 101. *Chlorophyll acoab*  
 102. *Chlorophyll acpab*  
 103. *Chlorophyll acqab*  
 104. *Chlorophyll acrab*  
 105. *Chlorophyll acsab*  
 106. *Chlorophyll actab*  
 107. *Chlorophyll acuab*  
 108. *Chlorophyll acvab*  
 109. *Chlorophyll acwab*  
 110. *Chlorophyll acxab*  
 111. *Chlorophyll acyab*  
 112. *Chlorophyll aczab*  
 113. *Chlorophyll azaaa*  
 114. *Chlorophyll abzabab*  
 115. *Chlorophyll acabab*  
 116. *Chlorophyll acabbab*  
 117. *Chlorophyll accabab*  
 118. *Chlorophyll accbab*  
 119. *Chlorophyll acdabab*  
 120. *Chlorophyll aceabab*  
 121. *Chlorophyll acebab*  
 122. *Chlorophyll acfabab*  
 123. *Chlorophyll acfbab*  
 124. *Chlorophyll acgabab*  
 125. *Chlorophyll acgbab*  
 126. *Chlorophyll achabab*  
 127. *Chlorophyll aciabab*  
 128. *Chlorophyll acjbab*  
 129. *Chlorophyll ackbab*  
 130. *Chlorophyll aclbab*  
 131. *Chlorophyll acmbab*  
 132. *Chlorophyll acnbab*  
 133. *Chlorophyll acoabab*  
 134. *Chlorophyll acpabab*  
 135. *Chlorophyll acqabab*  
 136. *Chlorophyll acrabab*  
 137. *Chlorophyll acsabab*  
 138. *Chlorophyll actabab*  
 139. *Chlorophyll acuabab*  
 140. *Chlorophyll acvabab*  
 141. *Chlorophyll acwabab*  
 142. *Chlorophyll acxabab*  
 143. *Chlorophyll acyabab*  
 144. *Chlorophyll aczabab*  
 145. *Chlorophyll azaaaba*  
 146. *Chlorophyll abzabab*  
 147. *Chlorophyll acababa*  
 148. *Chlorophyll acabbaba*  
 149. *Chlorophyll accababa*  
 150. *Chlorophyll accbaba*  
 151. *Chlorophyll acdababa*  
 152. *Chlorophyll aceababa*  
 153. *Chlorophyll acebaba*  
 154. *Chlorophyll acfababa*  
 155. *Chlorophyll acfbaba*  
 156. *Chlorophyll acgababa*  
 157. *Chlorophyll acgbaba*  
 158. *Chlorophyll achababa*  
 159. *Chlorophyll aciababa*  
 160. *Chlorophyll acjbaba*  
 161. *Chlorophyll ackbaba*  
 162. *Chlorophyll aclbaba*  
 163. *Chlorophyll acmbaba*  
 164. *Chlorophyll acnbaba*  
 165. *Chlorophyll acoababa*  
 166. *Chlorophyll acpababa*  
 167. *Chlorophyll acqababa*  
 168. *Chlorophyll acrababa*  
 169. *Chlorophyll acsababa*  
 170. *Chlorophyll actababa*  
 171. *Chlorophyll acuababa*  
 172. *Chlorophyll acvababa*  
 173. *Chlorophyll acwababa*  
 174. *Chlorophyll acxababa*  
 175. *Chlorophyll acyababa*  
 176. *Chlorophyll aczababa*  
 177. *Chlorophyll azaabaa*  
 178. *Chlorophyll abzabab*  
 179. *Chlorophyll acababa*  
 180. *Chlorophyll acabbaba*  
 181. *Chlorophyll accababa*  
 182. *Chlorophyll accbaba*  
 183. *Chlorophyll acdababa*  
 184. *Chlorophyll aceababa*  
 185. *Chlorophyll acebaba*  
 186. *Chlorophyll acfababa*  
 187. *Chlorophyll acfbaba*  
 188. *Chlorophyll acgababa*  
 189. *Chlorophyll acgbaba*  
 190. *Chlorophyll achababa*  
 191. *Chlorophyll aciababa*  
 192. *Chlorophyll acjbaba*  
 193. *Chlorophyll ackbaba*  
 194. *Chlorophyll aclbaba*  
 195. *Chlorophyll acmbaba*  
 196. *Chlorophyll acnbaba*  
 197. *Chlorophyll acoababa*  
 198. *Chloroph*

Imię i

[illegible]



## Załącznik nr 4 do Regulaminu

## Arkusz kwalifikacyjny

dla osób ubiegających się o przyznanie Lokalu Mieszkalnego

1. Imię i Nazwisko .....

2. Adres.....

3. Nie spełnia warunków Regulaminu - podać przyczynę odrzucenia:

.....

.....

.....

[illegible]

## Załącznik nr 5 do Regulaminu

.....  
(nazwa firmy– pieczętka).....  
(data)**ZAŚWIADCZENIE**

Zaświadcza się, że Pan/i .....  
(imię i nazwisko)  
zamieszkały/a .....

nie posiadał/a jakichkolwiek zaległości w wysokości przekraczającej płatności za okres 6 miesięcy w opłatach czynszowych i w opłatach niezależnych od właściciela lokalu, w okresie dwóch lat przed dniem złożenia wniosku o przyznanie mieszkania.

.....  
(podpis i pieczętka osoby upoważnionej do wystawiania zaświadczeń)