DRUK NR 575

Uchwała ...../2018
Rady Miasta Sopotu
z dnia ..... 2018r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Sopocie przy ul. 3 Maja 52.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz.994, zmiany: Dz.U. z 2018r. poz.1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 121, zmiany: Dz.U. z 2018r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089)

Rada Miasta Sopotu
uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Sopotu, położonej w Sopocie przy ul. 3 Maja 52, oznaczonej na arkuszu mapy nr 31 jako działka nr 162/2 o powierzchni 684m^2, zapisanej w księdze wieczystej GD1S/00004608/4, przeznaczonej na funkcję zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 2.

Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

dr inż. Jacek Karnowski

Sprawdzono
pod względem prawnym
30.01.2018r.
Radca Prawny

Województwo pomorskie
Powiat m. Sopot
Jednostka ewidencyjna 226401_1, M.Sopot
Obręb 0001
Arkusz 31

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000



Sopot dn. 2018-07-27
Sporządził(a) wydruk: Mirosława Gawlik

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa należy do obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego P-1/01, numer terenu 01 o przeznaczeniu MU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej (wszelkie formy zabudowy mieszkaniowej), max. dla usług – 100% powierzchni użytkowej; teren rezerwowany dla wariantowych możliwości przebiegu Trasy Średnicowej w głębokim tunelu, jako ulicy głównej.
Nieruchomość położona jest pomiędzy ciągiem własnościowych garaży, działką zabudowaną budynkiem biurowym, a terenem użytkowanym obecnie przez ZOM.
Właściciel nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym - działka nr 107/36, skierował do Prezydenta Miasta Sopotu pismo, w którym wyraził chęć nabycia działki przyległej nr 162/2. Z uwagi na fakt, że stanowi ona samodzielną działkę budowlaną, może byś sprzedana przez Gminę Miasta Sopotu, wyłącznie w drodze przetargu.

Prezydent Miasta Sopotu wnioskuje o podjęcie niniejszej uchwały.

WICEPREZYDENT MIASTA
Marcin K. Skwierawski