

DRUK NR 567

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA SOPOTU
z dnia

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia umowy użyczenia lokalu użytkowego położonego w Sopocie przy
ul. 3 Maja 5/7 /Bitwy pod Płowcami 1**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018, poz.994) oraz art.13, ust.1 i art. 37, ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 121 zm. z 2018 poz.50, poz.650, poz.1000)

Rada Miasta Sopotu
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy użyczenia lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasta Sopotu o powierzchni użytkowej 219,20 m² położonego w Sopocie przy ul. 3 Maja 5/7/Bitwy pod Płowcami 1, oznaczonego na karcie mapy nr 33 jako część działek: 66/2 zapisanej w księdze wieczystej KW GD1S/00002935/1, 67/1 zapisanej w księdze wieczystej KW GD1S/00002517/5, 121 zapisanej w księdze wieczystej GD1S/00003943/7.
2. Wyraża się zgodę na użyczenie lokalu użytkowego o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu na czas nieokreślony przez Zespół Szkół Specjalnych nr 5 im. Marii Grzegorzewskiej w Sopocie z siedzibą: 81-780 Sopot, ul. Kazimierza Wielkiego 14.

§ 2.

Realizację uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sopotu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
EAP Jędrzej
Eugen Izdegorczak

PREZYDENT MIASTA
dr inż. Jacek Karnowski

Uzasadnienie

Lokal użytkowy położony w Sopocie przy ul. 3 Maja 5/7/Bitwy pod Płowcami 1, wchodzący w skład zasobu komunalnych lokali użytkowych oddany ma zostać nieodpłatnie Zespołowi Szkół Specjalnych nr 5 im. Marii Grzegorzewskiej w Sopocie z możliwością podnajmu na rzecz Fundacji 100%.

Głównym założeniem jest stworzenie trwałych miejsc pracy dla osób z niepełnosprawnością intelektualną, stworzenie warunków do aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym.

Po adaptacji, lokal pełnić będzie funkcję klubokawiarni połączonej z galerią sztuki. Z jednej strony ma to być miejsce, gdzie osoby z niepełnosprawnością intelektualną będą mogły pracować, z drugiej strony – spędzać wolny czas w towarzystwie mieszkańców.

Pomysłem na działalność klubokawiarni jest szukanie aktywności, które łączą niezależnie od stopnia sprawności: wspólne kibicowanie sportowcom, wieczory karaoke, spotkania przy grach planszowych, świętowanie uroczystości np. urodziny, Dzień Matki.

Miejsce o takim charakterze będzie uzupełnieniem instytucjonalnej ścieżki wsparcia świadczonej na rzecz osób z niepełnosprawnościami intelektualnymi, w ramach polityki społecznej Miasta oraz jej kontynuacją.

Naczelnik Wydziału


Jolanta Stelmasiewicz

WICEPREZYDENT MIASTA


Marcin E. Stobierski