

MIASTO Sopot

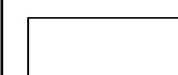
MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU
OGRANICZONEGO OD POŁUDNIA
I WSCHODU ULICAMI POLNĄ I BITWY POD
PŁOWCAMI, OD ZACHODU SKARPĄ,
OD PÓŁNOCY GRANICĄ ŁĄCZNIKA MIĘDZY
ULICAMI KARLIKOWSKĄ I STEFANA OKRZEI

RYSUNEK PLANU Skala 1:1000

OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

GRANICE I OZNACZENIA TERENÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH
NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH:CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM - W GRANICACH
STREFY "B-1" OCHRONY UZDROWISKOWEJCAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM - W GRANICACH
STREFY "B-1" OCHRONY OTOCZENIA ZESPOŁU
URBANISTYCZNO - KRAJOBRAZOWEGO Sopotu
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ.
POMORSKIEGO (NR REJESTRU 936)GRANICA OBSZARU "A" OCHRONY POŚREDNIEJ
STREFY OCHRONNEJ UJĘCIA WODY "BITWY POD
PŁOWCAMI"GRANICA OBSZARU "B" OCHRONY POŚREDNIEJ
STREFY OCHRONNEJ UJĘCIA WODY "BITWY POD
PŁOWCAMI"BUDYNKI UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW, OBSZĘCIE
OCHRONĄ KONSERWATORSKĄGRANICE I OZNACZENIA TERENÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH
NA PODSTAWIE USTALEŃ PLANU:

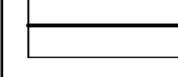
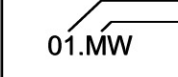
SKARPA SOPOCKA

LINIE ZABUDOWY ORAZ OZNACZENIA ELEMENTÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW

OGÓLNODOSTĘPNE PRZEJŚCIE PIESZE



ŚCIEŻKI ROWEROWE I PIESZO-ROWEROWE

REJONY LOKALIZACJI AKCENTÓW
ARCHITEKTONICZNYCH - WIEŻYCEKMAKSYMALNE NIEPRZEKACZALNE LINIE
ZABUDOWYLINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIAOZNACZENIE TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMIOZNACZENIE CYFROWE - NUMER TERENU
OZNACZENIE LITEROWE - GŁÓWNA FUNKCJA
TERENUPRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH -
GŁÓWNA FUNKCJA TERENUTERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
WIELORODZINNEJTERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ



TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

TEREN WYDZIELONEGO PUBLICZNEGO CIĄGU
PIESZEGO

TEREN DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY LOKALNEJ

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY
DOJAZDOWEJ

TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ -
ELEKTROENERGETYKA

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA Sopotu
Z DNIA.....



0 50 100 m



URZĄD MIASTA Sopotu
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
ul. Kościuszki 25/27
81-704 Sopot

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU OGRANICZONEGO OD POŁUDNIA
I WSCHODU ULICAMI POLNĄ I BITWY POD PŁOWCAMI,
OD ZACHODU SKARPĄ, OD PÓŁNOCY GRANICĄ ŁĄCZNIKA
MIĘDZY ULICAMI KARLIKOWSKĄ I STEFANA OKRZEI

NAZWA RYSUNKU RYSUNEK PLANU

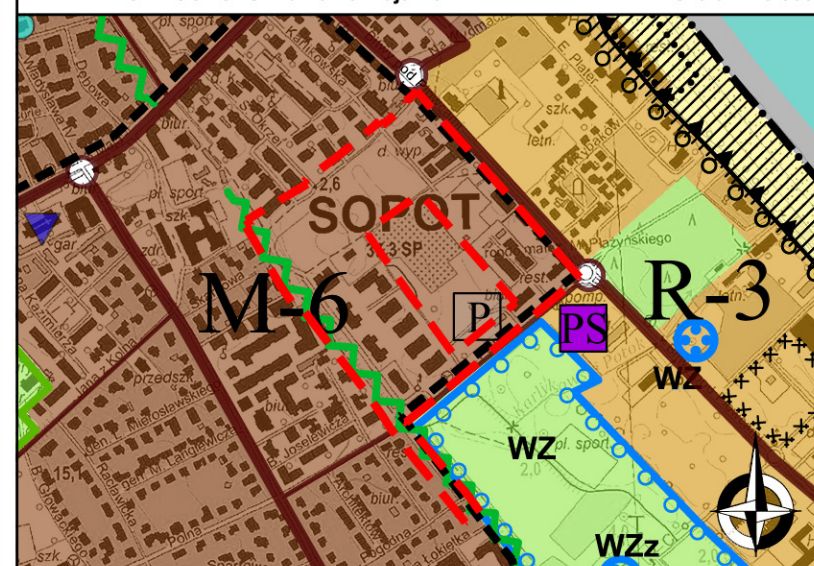
GŁÓWNY PROJEKTANT mgr inż. arch. Wojciech Peszkowski

OPRACOWANIE mgr inż. arch. Wojciech Peszkowski
mgr Elżbieta Daniell
mgr inż. arch. Łukasz Górzyński

CZERWIEC 2017 r. SKALA 1:1000 NR RYS. 1

PRACOWNIA PRAC PROJEKTOWYCH "PLAN PROJEKT" S. C. PESZKOWSKI - DANIELL
ul. Chopina 26a, 81-782 Sopot, tel./fax (0-58) 550-15-22, e-mail planprojekt@interia.pl

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA Sopotu uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/397/2017
RADY MIASTA Sopotu z dnia 29 maja 2017 r. skala 1:10 000



granicę obszaru objętego planem

- granicę jednostek urbanistycznych
- wielofunkcyjne z przewagą funkcji rekreacyjnych i uzdrowiskowych
- wielofunkcyjne o przewadze funkcji mieszkaniowych
- tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- tereny usług turystyki, rekreacji i zabudowy uzdrowiskowej
- inne tereny zieleni, w tym parki, sport lokalny / cmentarze
- Klif Sopotki
- granicę obszaru o zaostrzonych warunkach ochrony ujęcia wody "Bitwy Pod Płowcami"
- drogi zbiorcze (Z)
- wybrane drogi lokalne (L)
- wybrane skrzyżowania
- wybrane parkingi ogólnodostępne
- ujęcia wody pitnej
- stacje uzdatniania, zbiorniki, stacje pomp
- główna przepompownia ścieków