



SOPOT

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UWARUNKOWANIA

1:10 000

- OZNACZENIA**
- I. OZNACZENIA OGÓLNE**
- granica administracyjna miasta Sopotu
 - granice miast sąsiednich
- II. TERENY ZAMKNIĘTE**
- ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
 - ustalone przez ministra resortu obrony narodowej
- III. PRZYRODA - FORMY OCHRONY**
- granice rezerwatu przyrody "Zajęcze Wzgórze"
 - granice Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego
 - obszar Natura 2000 - Klify i Rąfy Kamienne Orłowa PLH 220105
 - obszar Natura 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków "Zatoka Pucka" PLB 250005 - graniczy z Miastem Sopot od strony Zatoki Gdańskiej
 - użytki ekologiczne
 - tereny cenne przyrodniczo wskazane do ochrony jako użytki ekologiczne
 - pomniki przyrody
 - korytarze ekologiczne o znaczeniu lokalnym
 - Klif Sopotki
- IV. INNE ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- lasy
 - lasy glebochronne
 - lasy wodochronne
 - lasy nasienne
- V. OCHRONA ZASOBÓW WODNYCH**
- wody morskie
 - wody śródlądowe
 - granica głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 112
 - cały obszar miasta położony jest w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 111
 - złoża wód leczniczych - teren górniczy
 - granica ochrony bezpośredniej ujęcia wody "Nowe Sarnie Wzgórze"
 - granica ochrony pośredniej ujęcia wody "Nowe Sarnie Wzgórze"
 - granice obszarów ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych "Bitwy Pod Płowcami" (A - o zaostrzonych warunkach ochrony w obrębie tarasu niskiego, B - w obrębie tarasu niskiego, C - o złagodzonych warunkach w obrębie tarasu wysokiego)
- VI. WYBRANE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I GOSPODARKI KOMUNALNEJ**
- ujęcia wody pitnej
 - stacje uzdatniania, zbiorniki, stacje pomp
 - główna przepompownia ścieków
 - linia elektroenergetyczna 110 kV - napowietrzna ze strefą ochronną
 - linia elektroenergetyczna 110 kV - kablowa
 - stacje transformatorowe wysokiego napięcia (GPZ)
 - miejsce składowania odpadów organicznych
 - schronisko dla zwierząt
 - strefa infrastruktury teletechnicznej Zespołu Zarządzania Wspieraniem Teleinformatycznym Gdynia - Studium Część Tekstowa Rozdz. II, pkt 14
- VII. ZASOBY I WALORY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**
- Rysunek Studium Nr 3
- VIII. OCHRONA OBSZARU UZDROWISKOWEGO**
- obszar "A-1", "A-2" strefy uzdrowiskowej
 - obszar "B1", "B2" strefy uzdrowiskowej
 - obszar "C" strefy uzdrowiskowej
- IX. OCHRONA PASA NADBRZEŻNEGO**
- granica pasa technicznego
 - granica pasa ochronnego
 - granica przystani rybackiej
- X. OBSZARY ZAGROZEŃ**
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
 - obszar, w którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie - raz na 500 lat
 - obszary zagrożone osuwaniem się ziemi - Studium Część Tekstowa Rozdz. II pkt 9.2



URZĄD MIASTA SOPOTU
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
ul. Kościuszki 25/27
81-704 SOPOT

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA SOPOTU

UWARUNKOWANIA

GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Wojciech Peszkowski upr. nr 338/88 POIU nr G - 009/2002	
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Wojciech Peszkowski mgr Elżbieta Daniell mgr inż. arch. Łukasz Górczyński	
KWIECIEŃ 2017 r.	SKALA 1:10 000	NR RYS. 2

PRACOWNIA PRAC PROJEKTOWYCH "PLAN PROJEKT" S. C. PESZKOWSKI - DANIELL
ul. Chopina 26A, 81-782 Sopot, tel./fax (0-58) 550-15-22, e-mail planprojekt@interia.pl