

## **KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR R-5/02 DLA DRÓG I ULIC**

---

1. NUMER TERENU: **22**
2. POWIERZCHNIA: 0,11 ha.
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM: ulica dojazdowa /KD/ (ul. Reja)
4. MINIMALNA SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH: jak na rysunku planu.
5. PARKINGI: zakaz parkowania.
6. WARUNKI KONSERWATORSKIE: nie ustala się.
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
  - 7.1 obowiązuje zachowanie istniejącego starodrzewu,
  - 7.2 odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu ropopochodnych separatorach ropopochodnych.
8. ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się.
9. INNE ZAPISY:
  - 9.1 ustala się możliwość budowy i modernizacji podziemnych sieci infrastruktury technicznej, w tym sieci teletechnicznych, informatycznych,
  - 9.2 teren położony jest w zasięgu obszaru „B” ochrony uzdrowskiej uzdrowiska Sopot.

## **KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR R-5/02 DLA DRÓG I ULIC**

---

1. NUMER TERENU: **23**
2. POWIERZCHNIA: 0,56 ha.
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM: ulica dojazdowa /KD/ (ul. Świebrowska)
4. MINIMALNA SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH: 10 m.
5. PARKINGI: zakaz parkowania.
6. WARUNKI KONSERWATORSKIE: nie ustala się.
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
  - 7.1 odprowadzenie wód opadowych – do kanalizacji deszczowej po uprzednim podczyszczeniu w separatorach ropopochodnych.
8. ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się.
9. INNE ZAPISY:
  - 9.1 promień skrętu zewnętrznego min. 11 m,
  - 9.2 w granicach terenu znajduje się słup napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV,
  - 9.3 ustala się możliwość budowy i modernizacji podziemnych sieci infrastruktury technicznej, w tym sieci teletechnicznych, informatycznych,
  - 9.4 teren położony jest w zasięgu obszaru „B” ochrony uzdrowskiej uzdrowiska Sopot.