

do Uchwały Nr XXXIV/576/2006 Rady Miasta Sopotu z dnia 27 stycznia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Placu Rybaków z otuliną, w obszarze od ul. Bitwy pod Płowcami do ul. Emilii Plater i od granicy z Laskiem Karlikowskim do wnętrza placu wraz z północnymi pierzejami uliczek dojazdowych w mieście Sopotcie

## **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

- I. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 26.10.2005 r. do 23.11.2005 r. W ustawowym terminie do projektu planu uwagi wnieśli:
- „Antico” spółka z o.o., ul. Piotrkowska 121/67, 90-430 Łódź,
  - p. Anetta Magdziak-Gęsicka, Łęcze 2, 82-340 Tolkmicko.

Uwagi dotyczą:

- 1- niezgodności, zdaniem wnoszących, projektu planu z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu,
- 2- niezgodności, zdaniem wnoszących, projektu planu z prawem, sprzeczności z przepisami wyższego rzędu,
- 3- ustaleń projektu planu dotyczących geometrii dachów, jako niezgodnych z przepisami prawa,
- 4- ustaleń projektu planu dotyczących wielkości terenu przeznaczonego pod zabudowę i jego funkcji,
- 5- braku spójności rysunku planu, braku zgodności rysunku planu z jego treścią.

Uwagi zawierają uzasadnienia poparte cytataми aktów prawnych i zapisów *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sopotu* oraz kopią pisma Ministerstwa Zdrowia i fotografiami zabudowy Sopotu.

Pozostałe sformułowania zawarte w pismach „Antico” spółka z o.o. i p. Anetty Magdziak-Gęsickiej mają charakter opisowy, lub posiadają formę pouczenia, bez wyraźnych konkluzji; nie spełniają kryterium uwag do planu.

- II. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag:

- Ad. 1 uwaga bezprzedmiotowa - nieuwzględniona.
- Ad. 2 uwaga bezprzedmiotowa - nieuwzględniona.
- Ad. 3 uwaga nieuwzględniona.
- Ad. 4 uwaga nieuwzględniona.
- Ad. 5 uwaga bezprzedmiotowa - nieuwzględniona.