

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR R-3/04 DLA DRÓG I ULIC

1. NUMER TERENU: **16**
2. POWIERZCHNIA: 0,06 ha
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM: **KD1/2** - ulica dojazdowa, pieszo jezdna;
4. MINIMALNA SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH: 20m.
5. PARKINGI: nie ustala się.
6. WARUNKI KONSERWATORSKIE: nie ustala się.
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA:
 - 7.1 teren położony jest w zasięgu wydzielonej podstrefy terenu zewnętrznego ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Bitwy pod Płowcami” o zastrzonych warunkach ochrony, gdzie obowiązują zakazy i nakazy ustalone w Rozporządzeniu nr 11/2004 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 13.07.2004 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 102 z dnia 23.08.2004, poz. 1818);
 - 7.2 odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych – po podczyszczeniu w separatorach ropopochodnych do kanalizacji deszczowej.
8. ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się.
9. INNE ZAPISY:
 - 9.1 w liniach rozgraniczających ulicę przewidzieć ciąg spacerowy i ścieżkę rowerową,
 - 9.2 wymagane przystosowanie dla osób niepełnosprawnych,
 - 9.3 ustala się możliwość budowy i modernizacji podziemnych sieci infrastruktury technicznej,
 - 9.4 teren położony jest w zasięgu obszaru „A1” ochrony uzdrowskiej Uzdrowiska Sopot.