

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR R-2/01 DLA DRÓG I ULIC

1. NUMER TERENU: **17**
2. POWIERZCHNIA: 0,80 ha.
3. ULICA LUB DROGA WRAZ Z OKREŚLENIEM KLASYFIKUJĄCYM FUNKCJONALNO – TECHNICZNYM: ulica Powstańców Warszawy, zbiorcza KZ1/2;
4. MINIMALNA SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH: jak na rysunku planu.
5. PARKINGI: nie ustala się.
6. WARUNKI KONSERWATORSKIE:
 - 6.1 ochrona zabytkowego szpaleru (alei) formowanych lip z zachowaniem kształtu korony drzewostanu; w przypadku nowych nasadzeń, uzupełnień wymagane zachowanie gatunku drzewostanu i systemu formowania.
7. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA: odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni utwardzonych – po podczyszczeniu w separatorach ropopochodnych do kanalizacji deszczowej.
8. ZASADY UŻYTKOWANIA TYMCZASOWEGO: nie ustala się.
9. INNE ZAPISY:
 - 9.1 ustala się możliwość budowy i modernizacji podziemnych sieci infrastruktury technicznej, w tym sieci teletechnicznych, informatycznych,
 - 9.2 wymagane przystosowanie dla osób niepełnosprawnych.
 - 9.3 teren położony jest w zasięgu obszaru „A1” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Sopot.