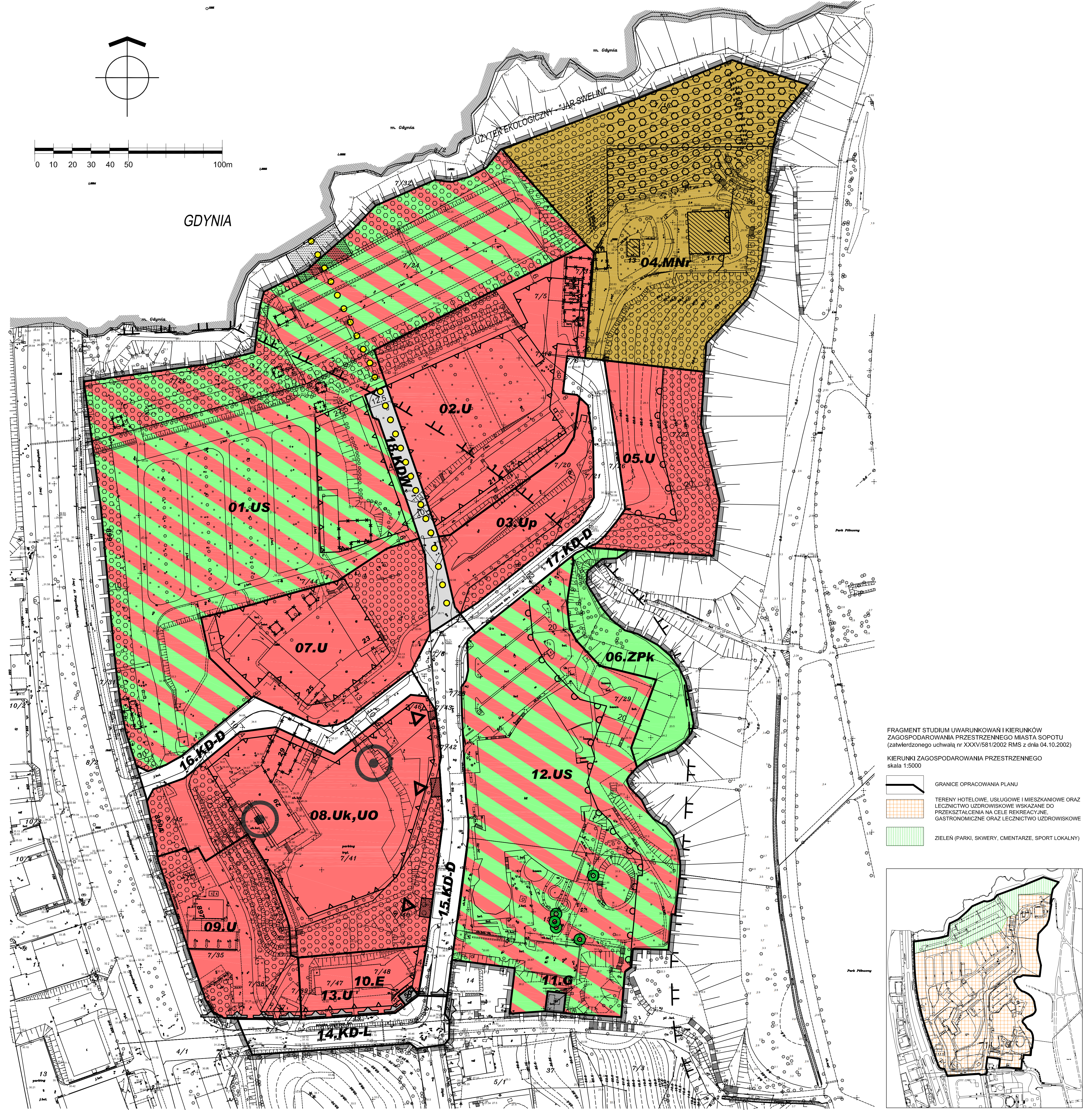


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULICY ZAMKOWA GÓRA W MIEŚCIE SOPOCIE

ZAŁĄCZNIK NR 1. RYSUNEK PLANU

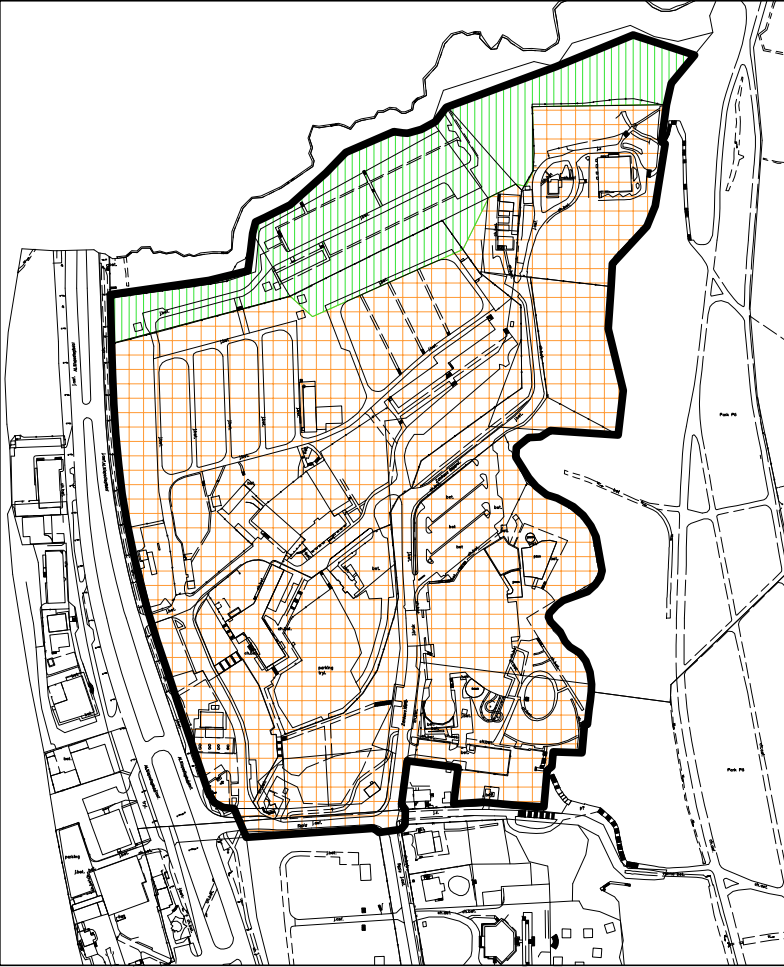
SKALA 1:1000



FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA Sopotu (zatwierdzonego uchwałą nr XXXV/581/2002 RMS z dnia 04.10.2002)

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO skala 1:5000

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU
- TERENY HOTELOWE, USŁUGOWE I MIESZKANIOWE ORAZ LECNICTWO UZDROWISKOWE WSKAZANE DO PRZESZTAŁCENIA NA CELE REKREACYJNE, GASTRONOMICZNE ORAZ LECNICTWO UZDROWISKOWE
- ZIELEŃ (PARKI, SKWERY, CMENTARZE, SPORT LOKALNY)



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA MIASTA
- GRANICA STREF OGRANICZENIA GABARYTU I OCHRONY KRAJOBRAZU ZESPOŁU ZABYTKOWEGO WYZNACZONEGO W DECYZJI O WPISANIU DO REJESTRU ZABYTKÓW NR 771 Z DNIA 12.02.1979 R. ZESPOŁU URBANISTYCZNO-KRAJOBRAZOWEGO MIASTA Sopotu
- GRANICA PASA OCHRONNEGO BRZEGU MORSKIEGO

USTALENIA PLANU:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE PRZEZNACZENIA TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
- NUMER TERENU
- SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- A. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ:
 - MNr** ZABUDOWA USŁUGOWA O CHARAKTERZE REPREZENTACYJNYM, ZABUDOWA MIESZKANIOWA REZYDENCJONALNA

- U** ZABUDOWA USŁUGOWA
- UO** ZABUDOWA USŁUGOWA W ZAKRESIE NAUKI I SZKOLNICTWA
- US** TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- Uk** ZABUDOWA USŁUGOWA W ZAKRESIE KULTURY I SZTUKI "CENTRUM KONGRESOWE"
- Up** TERENY USŁUG PARKINGOWYCH

B. TERENY ZIELENI:

- ZPk** ZIELEŃ NA SKARPACH

C. TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- E** TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- G** TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA

D. TERENY KOMUNIKACJI:

- TERENY KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ
 - KD-L** ULICA LOKALNA
 - KD-D** ULICA DOJAZDOWA
- TERENY KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ
- DROGI WEWNĘTRZNE DOJAZDOWE, PIESZO-JEZDNE, PIESZE
- KDW**
- TERENY ZBIOROWISK SEMILEŚNYCH W DOLINIE SWELINI DO OCHRONY (RESTITUCJA I REWALORYZACJA)
- TERENY DO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ
- DRZEWIA I KRZEWY POSTULOWANE DO WPISU DO REJESTRU POMNIKÓW PRZYRODY
- OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH DO OCHRONY
- OBIEKTY SUBSTANDARDOWE WSKAZANE DO USUNIĘCIA LUB PRZEBUDOWY

WYRÓŻNIONE ZASADY ZABUDOWY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- REJON LOKALIZACJI DOMINANTY ARCHITEKTONICZNEJ

- MIEJSCA DOPUSZCZALNYCH WŁACZEŃ DROGOWYCH DO UL. ZAMKOWA GÓRA WRAZ Z REJONEM WŁACZENIA
- ORIENTACYJNE, GŁÓWNE KIERUNKI PRZEBIEGU OGÓLNODOSTĘPNYCH CIĄGÓW PIESZYCH
- REJON PRZEJŚCIA PIESZEGO PRZEZ RZĘKĘ SWELINIE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA STREFY OCHRONY KLIFU

Uchwała Nr XXIV/312/09 Rady Miasta Sopotu z dnia 6 marca 2009 roku		R-1/04
Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr poz. z dnia		
WYKONAWCA: Biuro Urbanistyczne arch. Maria Czerniak ul. Langiewicza 14, 81 - 737 Sopot		MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULICY ZAMKOWA GÓRA W MIEŚCIE SOPOCIE
RYSUNEK PLANU		SKALA: 1:1000
Zespół głównego projektanta: mgr inż. arch. Maria Czerniak	Imię i nazwisko mgr inż. arch. Maria Czerniak	Uprawnienia/członkostwo w izbie urbanistycznej nr 128932 wpis na liście członków POIU w Gdańsku nr G-032/2002
Główny projektant: mgr inż. arch. Ewa Stielor	mgr inż. arch. Ewa Stielor	
Asystent: mgr inż. arch. Lidia Urbańska	mgr inż. arch. Lidia Urbańska	
Asystent: mgr inż. arch. Agnieszka Kass	mgr inż. arch. Agnieszka Kass	
Zespół współpracujący: mgr inż. Antonina Topolewicz	mgr inż. Antonina Topolewicz	członkowsko w izbie zawodowej POMIS/0489301
Układ komunikacyjny: mgr inż. Elżbieta Pleśa	mgr inż. Elżbieta Pleśa	POMIS/3800001
Uzbrojenie terenu: mgr inż. Andrzej Szypowicz	mgr inż. Andrzej Szypowicz	POMIS/4859101
Elektroenergetyka		
Sopot, marzec 2009 r.		